

MH

ModernHouse

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

BIAŁOSTOCKI, MICHAŁOWO, MICHAŁOWO

Cena: **347 000 zł** Powierzchnia: **8 122 m²** Pomieszczeń: Typ obiektu: **hala**

Okazja! Duża działka; największa hala - pow. 900 m²



Numer oferty	1609
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	347 000 zł
Powierzchnia	8 122 m²
Cena za m ²	43 zł zł / m²

i OPIS OFERTY

Polecam Państwa uwadze nieruchomość gruntową wraz z budynkami znajdującą się w gminie od lat słynącej z przyjaznego otoczenia dla biznesu.

Działka oznaczona w planie jako **(P) przemysłowa powierzchnię 8122 m²**.
Teren jest ogrodzony i praktycznie w całości utwardzony.

Możliwość przyłączenia o mocy **400 kW**

Znajdują się na niej 3 murowane budynki z których **największy ma powierzchnię 900 m²** i wysokość od posadzki do stropu wynosi **5,4 m**.

Funkcjonowała tam firma zajmująca się magazynowaniem i przetwarzaniem odpadów z tworzyw sztucznych.

Istnieje możliwość kontynuowania tego typu działalności lub po adaptacji budynków stworzenia np. kompleksu restauracyjno-hotelowego.

W promieniu kilkudziesięciu kilometrów funkcjonuje jedynie jedno takie miejsce.

Możliwość podziału na **2** działki po **ok. 4 tysiące m² każda**.

Przy zakupie nieruchomości kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

✉ KONTAKT

 **Tomasz Włosiński**

☎ 729874252



tomaszmodernhouse@gmail.com



Modernhouse ul. Adama Mickiewicza 92...

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.