

### Szeregówka 144,80m<sup>2</sup>\* 2020 r.\*Nowe Miasto



Offer number	<b>1750</b>
Transaction type	<b>Sale</b>
Price	<b>1 290 000 zł</b>
Total area	<b>144,80 m<sup>2</sup></b>
Price per m <sup>2</sup>	<b>8 909 zł / m<sup>2</sup></b>
Rooms	<b>4</b>

#### **i** PROPERTY DESCRIPTION

Zapraszam do odkrycia wyjątkowej oferty sprzedaży pięknej szeregówki, zlokalizowanej na osiedlu Nowe Miasto. Ta nieruchomość z 2020 roku, o powierzchni 144,80 m<sup>2</sup>, to idealne miejsce dla tych, którzy cenią komfort i funkcjonalne rozwiązania.

#### **Ta szeregówka składa się z trzech kondygnacji:**

**Na parterze** znajduje się przestronny salon z jadalnią i aneksem kuchennym. Dodatkowo na tym poziomie mieści się elegancka toaleta oraz wiatrołap, który zapewnia komfortowe wejście do domu. Ponadto, znajduje się tu również wyjście na ogródek o powierzchni 37,30 m<sup>2</sup> z luksusowym jazzuzi.

**Pierwsze piętro** to przestrzeń, gdzie znajdują dwie oddzielne sypialnie, w tym jedna z wyjściem na balkon oraz stylowa łazienka. Korytarz na tym poziomie łączy wszystkie pomieszczenia, tworząc harmonijną całość.

**Na drugim piętrze** jest sypialnia z garderobą oraz przestronna łazienka. Na tym poziomie, również korytarz łączy wszystkie pomieszczenia, co daje niesamowity komfort.

**W podziemiu** znajduje się garaż 25 m<sup>2</sup>, pralnia z siłownią oraz bokówka.

**Wszystkie niezbędne media są dostępne: woda, prąd, gaz, kanalizacja, co zapewnia pełen komfort życia.**

Szeregówka wykończona została z użyciem wysokiej jakości materiałów (meble oraz sprzęty AGD w zabudowie) i jest gotowa do zamieszkania.

To idealna oferta dla rodzin szukających wygodnego domu w spokojnej, rozwijającej się okolicy, z szybkim dojazdem do centrum.

**Opiekun Oferty:**

**Emilia Zaborowska**

**+48 729 914 835**

**emilia.modernhouse@gmail.com**

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!  
\*Zapytaj o najlepsze rozwiązanie kredytowe\*

✉ **CONTACT AN AGENT**

👤 **Emilia Zaborowska**

📞 729914835



Emilia.modernhouse@gmail.com

📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

Sent from [IMO for real estate brokers](#).