

MH

ModernHouse

APARTAMENT FOR SALE

**WARSZAWA, WARSZAWA, WARSZAWA,
KAJETANA GARBIŃSKIEGO**

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
485 000 zł	25 m²	1	8

Świetna lokalizacja - kawalerka gotowa do wejścia!



Offer number	1897
Transaction type	Sale
Price	485 000 zł
Total area	25 m²
Price per m ²	19 400 zł / m²
Rooms	1

i PROPERTY DESCRIPTION

Prezentuję Państwu świetnie skomunikowaną nieruchomość na Warszawskiej Woli, 7 minut od stacji metra Księcia Janusza!

Mieszkanie znajduje się na 8 piętrze w 10 piętrowym bloku z dwiema nowymi windami oddanym do użytku 1968r.

Stan lokalu wymaga jedynie odświeżenia, co stwarza doskonałą okazję dla nowych właścicieli, aby dostosować przestrzeń do swoich potrzeb i gustu. Wnętrze mieszkania jest jasne i przytulne, z aneksem kuchennym, który zapewnia funkcjonalność i wygodę podczas gotowania.

W mieszkaniu znajduje się przestronna łazienka z WC, a standard wykończenia jest bardzo dobry, co oznacza, że nowi właściciele mogą wprowadzić się bez potrzeby natychmiastowych remontów. Podłogi pokryte są panelami i płytkami, a ściany pokryte gładzią gipsową, co nadaje wnętrzu nowoczesny i elegancki wygląd.

Klatka schodowa budynku przeszła remont, co podnosi estetykę całego obiektu.

Czynsz 455zł.

Stan prawny nieruchomości: Spółdzielczo własnościowe z Księgą Wieczystą - możliwy zakup za kredyt, mieszkanie dostępne od zaraz.

Mieszkanie wyposażone jest w meble, piekarnik, lodówkę, pralkę, telewizor oraz kuchenkę, co czyni je gotowym do zamieszkania od zaraz. Dodatkowo, możliwość parkowania przy ulicy sprawia, że codzienne życie staje się jeszcze bardziej komfortowe.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tego wyjątkowego mieszkania w Warszawie. Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację!

✉ CONTACT AN AGENT

👤 Kamil Kapusta

☎ 737165159



kamilkapustamodernhouse@gmail.com

📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...