

Nowy energooszczędny dom-Dubasiewskie Kolonie.



Offer number	1949
Transaction type	Sale
Price	555 000 zł
Total area	152 m²
Price per m ²	3 651,32 zł / ...
Rooms	5

PROPERTY DESCRIPTION

Przedstawiam funkcjonalny i **ekonomiczny dom** o ponadczasowej bryle w uroczej okolicy, w miejscowości Dubasiewskie Kolonie, gmina Suchowola.

Powierzchnia domu: 152 m²

Powierzchnia działki: 1270 m²

Wymiary działki: ok. 47mx27m

Nieruchomość położona z dala od zgiełku miasta - blisko dziewiczej, podlaskiej natury. Do najbliższych zabudowań około 250 m, właściciel decyduje kiedy wchodzić w interakcje z sąsiadami.

Niewielka odległość do nowo powstałej obwodnicy.

Budynek wykonany z betonu komórkowego Solbet.

Ocieplenie: styropian grafitowy, współczynnik przewodzenia ciepła: 0,033 [W/mK]

Okna 3-szybowe - profil Salamander

Budynek przygotowany do zainstalowania rekuperacji.

Komunikację przyspiesza i usprawnia obwodnica Suchowoli.

Odległości:

dom - Augustów: ok. 45 km (letnia stolica półn-wsch. Polski, otoczony dziewięcioma jeziorami)

dom - Białystok: ok. 45 km (Opera i Filharmonia, teatry, etc.)

dom - Suchowola : ok. 7 km (Geograficzny środek Europy, bliskość Biebrzańskiego Parku Narodowego, miejsce dorastania i edukacji bł.Ks. Jerzego Popiełuszki , Centrum 3 Kultur , kino , Tatarskie Centrum Kultury Islamu).

dom - Korycin: ok. 14 km (2 zalewy wodne, Park Kulturowy Korycin-Milewszczyzna- min. festyn archeologiczny, boiska, korty tenisowe, no i oczywiście sery korycińskie)

dom - Sokółka :30 km (Park Krajobrazowy Puszczy Knyszyńskiej, sztuczny zalew o powierzchni 20 ha, miejsce Cudu Eucharystycznego

W odległości ok. 12 kilometrów znajduje się zalew w Karpowiczach z bezpłatnym i największym na Podlasiu dmuchanym wodnym placem zabaw i strzeżoną plażą. Zalew jest częścią liczącego 44 km szlaku kajakowego, na plaży cyklicznie rozgrywane są turnieje siatkówki.

Zapraszam do obejrzenia i bliższego zapoznania się z ofertą.

✉ **CONTACT AN AGENT**

👤 **Tomasz Włosiński**

📞 729874252



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...
tomaszmodernhouse@gmail.com

Sent from [IMO for real estate brokers](#).