

MH

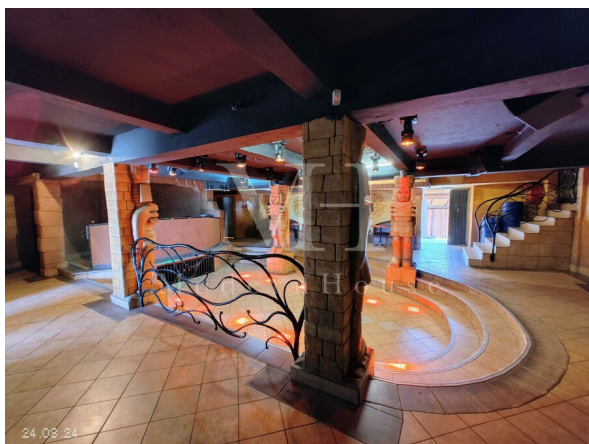
ModernHouse

COMMERCIAL FOR SALE

BIAŁOSTOCKI, POŚWIĘTNE, PIETKOWO

Price: **990 000 zł** Total area: **721 m²** Spaces: **10**

Solidny budynek wiele możliwości !!!



Offer number	2003
Transaction type	Sale
Price	990 000 zł
Total area	721 m²
Price per m ²	1 373,09 zł / ...
Spaces	10

PROPERTY DESCRIPTION

Wyjątkowy budynek obecnie sala weselna/dyskoteka z działką 2000 m² w doskonałej lokalizacji tuż przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej i powiatowej na sprzedaż!

To niepowtarzalna okazja dla osób poszukujących miejsca pod dom lub prowadzenia różnorodnej działalności biznesowej.

Nieruchomość zachwyca murowaną konstrukcją, solidnym budynkiem oraz ogromnym potencjałem biznesowym. Pełna dokumentacja jest dostępna do wglądu, zapewniając bezpieczeństwo transakcji.

Budynek składa się z trzech poziomów, z których każdy oferuje praktyczne zastosowanie, mnóstwo miejsca i możliwości. Dwa niezależne parkiety muzyczne są idealne do organizacji różnorodnych wydarzeń. Nowoczesne oświetlenie, potężne nagłośnienie od renomowanej firmy POL-AUDIO oraz trzy dobrze zaopatrzone bary sprawiają, że to miejsce jest gotowe do przyjęcia około 300 gości siedzących.


Dodatkowo, nieruchomość posiada dwa parkingi, w tym jeden ogrodzony, co zapewnia wygodę dla odwiedzających. Ogródek letni doskonale nadaje się na eventy na świeżym powietrzu. Co do bezpieczeństwa, lokal jest w pełni zabezpieczony dzięki całodobowemu monitoringowi, instalacji alarmowej oraz systemowi kamer z możliwością zapisu.

Działka o powierzchni 2000 m², z czego 1230 m² jest utwardzone polbrukiem, posiada trzy wjazdy: dwa od drogi wojewódzkiej oraz jeden od drogi powiatowej. To idealna okazja na inwestycję w rozwijający się biznes w prestiżowej lokalizacji.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji oraz umówienia się na prezentację tego wyjątkowego obiektu. Nie przegap tej okazji!

CONTACT AN AGENT

 **Sylwester Kozicki**

 729927520

 729927520

 kozickirobert7@gmail.com

 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92 lok.3, 15-888 Białystok

Sent from [IMO for real estate brokers](#).