

Funkcjonalne 3-pokojowe mieszkanie|Nowe Miasto



Offer number	2173
Transaction type	Sale
Price	600 000 zł
Total area	47,62 m²
Price per m ²	12 599,75 zł zł ...
Rooms	3

i PROPERTY DESCRIPTION

Szukasz mieszkania wykończonego z dbałością o detale, w świetnej lokalizacji i gotowego do wprowadzenia? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Biuro nieruchomości ModernHouse z przyjemnością prezentuje komfortowe, funkcjonalne mieszkanie położone na 7 piętrze z 8, nowoczesnego bloku z 2018 roku, przy ul. Wiadukt na osiedlu Nowe Miasto w Białymstoku.

Lokal o powierzchni 47,62 m² to idealna propozycja dla osób ceniących wygodę, nowoczesny design oraz spokojną, zieloną okolicę.

Lokalizacja:

Osiedle Nowe Miasto to jedna z najbardziej cenionych lokalizacji w Białymstoku — świetnie rozwinięta infrastruktura, szkoły, przedszkola, sklepy, apteki — wszystko w zasięgu kilku minut spacerem.

Dojazd do ścisłego Centrum zajmuje zaledwie 10 minut, a szybki dostęp do obwodnicy i trasy wylotowej na Warszawę gwarantuje komfort podróży.

Przystanek autobusowy — tylko 250 m od budynku

Liczne ścieżki rowerowe i tereny rekreacyjne w pobliżu

Kameralne i spokojne otoczenie, blisko terenów zielonych

Rozkład mieszkania:

Przestronny salon z aneksem kuchennym — 17,17 m²

Sypialnia I — 9,90 m²

Sypialnia II — 9,73 m²

Łazienka z WC — 4,69 m²

Przedpokój — 6,13 m²

Loggia — 4,70 m²

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu komórki lokatorskiej o powierzchni 3,35 m².

Informacje dodatkowe:

Mieszkanie po generalnym remoncie w 2019 roku, odświeżone w 2025 roku

Na podłogach wysokiej jakości panele laminowane

Blaty kuchenne i łazienkowe wykonane ze spieku kwarcowego

Armatura marki Kludi

Lokal sprzedawany z pełnym wyposażeniem — gotowe do zamieszkania

Dwustronny układ mieszkania — zapewnia doskonałe doświetlenie wnętrza

Niski czynsz administracyjny — ok. 500 zł/3 osoby

Blok zarządzany przez wspólnotę mieszkaniową

Duża winda dostępna z poziomu parteru

Mieszkanie dostępne od zaraz! Cena podlega negocjacji.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i umówienia się na prezentację nieruchomości.

Planujesz zakup na kredyt? Chętnie pomożemy w uzyskaniu najlepszej oferty finansowania.

Kontakt:

Emilia Zaborowska
ModernHouse

 CONTACT AN AGENT

 Emilia Zaborowska		
 729914835		 Modernhouse ul. Adama Mickiewicza 92...
Emilia.modernhouse@gmail.com		

Sent from [IMO for real estate brokers](#).