

**Dom 100 m<sup>2</sup> +siedlisko 17 arów!!!**



Offer number	<b>2220</b>
Transaction type	<b>Sale</b>
Price	<b>249 000 zł</b>
Total area	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Price per m <sup>2</sup>	<b>2 490 zł zł / m<sup>2</sup></b>
Rooms	<b>4</b>

**i PROPERTY DESCRIPTION**

Dom +siedlisko do wejścia!

**Na sprzedaż: siedlisko z domem - Milewo, gm. Grabowo, pow. kolneński, woj. podlaskie**

Powierzchnia działki: **1 700 m<sup>2</sup> (17 arów)**

Typ działki: **rolno-budowlana**

Powierzchnia domu: **ok. 100 m<sup>2</sup> + piwnica, poddasze**

bud. gospodarczy: **112 m<sup>2</sup>**

Opis nieruchomości:

Na sprzedaż siedlisko położone w spokojnej i zielonej okolicy - miejscowość **Milewo**, gmina **Grabowo**, powiat **kolneński**.

Nieruchomość składa się z działki rolno-budowlanej 1700 m<sup>2</sup> oraz zabudowań:

Dom murowany o powierzchni zabudowy ok. **119 m<sup>2</sup> + piwnica pod całym budynkiem oraz strych.**

Budynek gospodarczy

Garaż

Idealna propozycja dla osób szukających przestrzeni, prywatności.

Dom świetnie nadaje się do własny projekt, praktyczny rozkład oraz dobry stan techniczny.

Solidna murowana konstrukcja z pustaka 1,5 oraz wylewane stropu nad piwnicą oraz parterem dają dużą możliwości.

Dojazd i lokalizacja:

Cicha i malownicza okolica z dobrym dojazdem do większych miejscowości:

**Biała Piska** - ok. 9,6 km

**Szczuczyn** - ok. 11,6 km

**Stawiski** - ok. 17 km

**Kolno** - ok. 18,4 km

**Pisz** - ok. 22,9 km

**Grajewo** – ok. 25,7 km

W pobliżu jeziora:

**Jezioro Tyrkło** – ok. 17 km (wędkowanie, relaks nad wodą)

**Jezioro Roś** – ok. 22 km (żeglarstwo, plaże, ośrodki wypoczynkowe)

Milewo-Gałązki, gm. Grabowo, pow. kolneński, woj. podlaskie

Spokojna, malownicza wieś położona wśród pól i lasów - idealna dla osób ceniących ciszę i kontakt z naturą. Doskonałe miejsce na dom całoroczny lub rekreacyjny.






Dobry dojazd do Kolna (ok. 18 km, 20 minut) oraz do Białej Piskiej, Szczuczyna i Grajewa. Blisko drogi wojewódzkiej.

Szkoły, sklepy, apteki i przychodnie w Grabowie i Kolnie. W zasięgu kilka kilometrów także stacja paliw, poczta i usługi.

Zielona okolica sprzyjająca wypoczynkowi. W pobliżu jeziora: Tyrkło, Skrodzkie, Borowe, Roś - idealne na wędkowanie, pływanie i relaks.

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu – chętnie udzielę więcej informacji i umówię na prezentację nieruchomości.

 **CONTACT AN AGENT**

 <b>Sylwester Kozicki</b>
 729927520  729927520  kozickirobert7@gmail.com
 <b>Modernhouse</b> ul. Adama Mickiewicza 92 lok.3, 15-888 Białystok

Sent from [IMO for real estate brokers](#).