

Dom do wejścia Dojlidy Górne



Offer number	2228
Transaction type	Sale
Price	1 090 000 zł
Total area	210 m²
Price per m ²	5 190,48 zł / ...
Rooms	6

PROPERTY DESCRIPTION

Dom dla rodziny do wejścia!

Lokalizacja: Spokojna, zielona okolica z dobrym dojazdem do miasta – idealna dla rodzin ceniących ciszę, naturę i komfort życia.

W pobliżu znajdują się sklepy, szkoła, przystanki komunikacji publicznej oraz tereny rekreacyjne.

Opis nieruchomości:

Na sprzedaż wyjątkowy, rodzinny dom wolnostojący, położony w otoczeniu domów jednorodzinnych.

Budynek zbudowany w 2002 roku z wysokiej jakości materiałów, zadbane.

Regularnie modernizowany (2 remonty), gotowy do zamieszkania bez konieczności nakładów finansowych.

Nieruchomość z działką o powierzchni 411 m² (zaznaczoną na zdjęciu z lotu ptaka).

Teren ogrodzony, zagospodarowany – z ogrodem. Wjazd bezpośrednią z drogi.

Układ domu:

Parter:

Wiatrołap - 1,7 m²

Hall - 11,2 m²

WC- 1,5 m²

Łazienka - 3,6 m²

Garderoba - 3,1 m²

Kuchnia - 12,4 m²

Salon z jadalnią i kominkiem - 34,6 m²

Gabinet - 8,6 m2
Kotłownia - 4,7 m2
Garaż - 15,3 m2

Piętro:

2 sypialnie - 15,6m2, 11,3 m2
Garderoba - 3,1 m2
WC z łazienką - 4,6 m2
Pralnia ze spiżarnią - 8 m2

Przestronny salon z możliwością podłączenia kominka i wydzielenia aneksu kuchennego
Hall

Dom zaprojektowany z myślą o wygodzie – możliwość oddzielenia piętra od parteru i stworzenia dwóch niezależnych mieszkań z osobnymi wejściami.

Media i wyposażenie:

Wszystkie media: **woda, prąd, gaz, kanalizacja**

Nowoczesny **piec gazowy** zapewniający ekonomiczne ogrzewanie

Ekspozycja frontu działki: **wschód**

Taras zlokalizowany od **strony zachodniej** – idealne miejsce na popołudniowy relaks w słońcu

Dom sprzedawany z pełnym umeblowaniem – jak na zdjęciach

Dodatkowe informacje:

Cicha okolica, słoneczne wnętrza (salon: południe i zachód; kuchnia i sypialnie: wschód)


Pełna własność

Masz pytania dzwoń !

CONTACT AN AGENT

 **Sylwester Kozicki**

 729927520

 729927520

 kozickirobert7@gmail.com

 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92 lok.3, 15-888 Białystok

Sent from [IMO for real estate brokers](#).