

# MH

ModernHouse

APARTAMENT FOR SALE

**BIĄŁOSTOCKI, WASILKÓW, WASILKÓW, EMILII PLATER**

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
<b>335 000 zł</b>	<b>42,30 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>

**42m<sup>2</sup> | 2 pok. | oddzielna kuchnia | Wasilków**



Offer number	<b>2301</b>
Transaction type	<b>Sale</b>
Price	<b>335 000 zł</b>
Total area	<b>42,30 m<sup>2</sup></b>
Price per m <sup>2</sup>	<b>7 919,62 zł / ...</b>
Rooms	<b>2</b>

## **i** PROPERTY DESCRIPTION

**Dwustronne** mieszkanie o powierzchni **42,3m<sup>2</sup>**, zlokalizowane na **II piętrze** w IV-piętrowym bloku z **cegły**.

Mieszkanie jest **odświeżone i zadbane**, wyposażone w meble i podstawowe AGD, **do zamieszkania**.

### **Doskonała lokalizacja:**

- \* W bliskim sąsiedztwie sklepy Żabka i Biedronka, przedszkola, szkoła podstawowa, przychodnia, poczta, plac zabaw.
- \* Zaledwie 2km od granicy Białegostoku z możliwością szybkiego dojazdu.
- \* Do przystanku autobusowego zaledwie 2 minuty pieszo.
- \* W pobliżu **trasy rowerowe i tereny spacerowe**.

### **Układ mieszkania:**

- \* Duży, jasny salon z balkonem
- \* **Oddzielna**, widna kuchnia
- \* Funkcjonalna sypialnia
- \* Łazienka
- \* Przedpokój

**Idealne** mieszkanie dla osób ceniących sobie bliskość przyrody, a jednocześnie nie rezygnujących z pełnej miejskiej infrastruktury.

Niewątpliwym atutem prezentowanej nieruchomości jest fakt, że znajduje się tuż obok **terenów rekreacyjnych Zalewu** na rzece Supraśl. Jest tu plaża, kąpielisko, wyciąg nart wodnych, siłownia zewnętrzna, tereny spacerowe.

**Zapraszam na prezentację.**

**Kontakt codziennie w godzinach 8:00-21:00.**

## **✉ CONTACT AN AGENT**

**👤 Magdalena Gąsowska**

☎ 884412434



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...  
magdalenagasowska.modernhouse@gmail.com