

MH

ModernHouse

APARTAMENT FOR SALE

BIAŁYSTOK, SIENKIEWICZA, AL. HENRYKA SIENKIEWICZA

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
399 000 zł	51 m²	2	1

Idealne Mieszkanie Inwestycyjne! (os. Sienkiewicza)



Offer number	2721
Transaction type	Sale
Price	399 000 zł
Total area	51 m²
Price per m ²	7 823,53 zł / ...
Rooms	2

i PROPERTY DESCRIPTION

Modernhouse ma przyjemność zaprezentować Państwu ofertę sprzedaży 2-pokojowego mieszkania, położonego w ścisłym centrum przy ul. Henryka Sienkiewicza w Białymstoku. To idealne mieszkanie zarówno dla Inwestora, jak również dla osób, które cenią sobie mieszkanie w centrum miasta!

Najważniejsze informacje:

- 1) Metraż: 52 m²
- 2) Rozkład pomieszczeń: 2 oddzielne pokoje, kuchnia, łazienka, WC, korytarz
- 3) I piętro z III pięter
- 4) Mieszkanie znajduje się w Kamienicy z 1952 r.
- 5) Czynnosc- ok. 700 zł

Przemysłany układ oraz duże pomieszczenia dają możliwość indywidualnej aranżacji nieruchomości. Mieszkanie jest dwustronne, dobrze oświetlone. Pomimo położenia w Centrum miasta, okolica jest wyciszona i spokojna. Pod blokiem znajdują się miejsca postojowe.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w doskonale skomunikowanej i rozwiniętej okolicy:

Sklepy: Żabka, Chorten 24h, Biedronka, Lidl, Stacja benzynowa

Galeria Alfa oraz Atrium Biała, Jurowiecka, Rynek Kościuszki- zaledwie 50m

Siłownia: Calypso,

Piekarnia, apteka, przychodnia, dentysta

Sklep warzywny, Żłobek, Szkoła Podstawowa, Sala Koncertowa Opery i Filharmonii

Podlaskiej - Budynek przy Podleśnej, XI Liceum Ogólnokształcące im. Rotmistrza Witolda

Pileckiego w Białymstoku, Wydział Prawa Uniwersytetu w Białymstoku, UMB Collegium

Universum, Politechnika Białostocka

W pobliżu znajdują się również liczne restauracje.

Mieszkanie, które łączy komfort, bezpieczeństwo i świetnie skomunikowaną lokalizację z pozostałą częścią miasta.

Dodatkowe atuty:

- Duży metraż daje możliwość stworzenia 3 pokoi
- Do nieruchomości przynależy również duża piwnica (ok. 12 m²)
- Nieruchomość sprawdzi się również jako lokal usługowy

Cena: 399 000 zł (do negocjacji)

Idealne jako pierwsze własne "M" oraz jako lokata kapitału!

W sprawie dodatkowych informacji i umówienia wizyty w nieruchomości:
tel: 729 922 248
Zapraszamy do kontaktu!

✉ **CONTACT AN AGENT**

👤 **Janek Zysik**

📞 729922248



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...
janzysik.modernhouse@gmail.com

Sent from [IMO for real estate brokers](#).