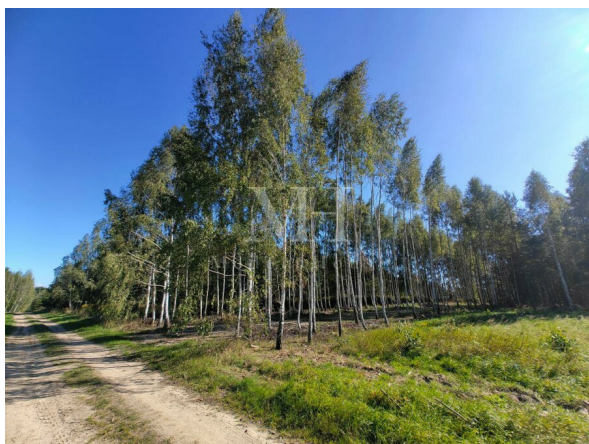


Działka rolna możliwość otrzymania WZ!



Offer number	2765
Transaction type	Sale
Price	140 000 zł
Total area	20 000 m²
Price per m ²	7 zł zł / m²
Purpose	agricultural

i PROPERTY DESCRIPTION

Na sprzedaż działki położone w miejscowości Seroczyn Kolonia, gmina Sterdyń, województwo mazowieckie.

Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową oraz utwardzoną.

Działki przeznaczone pod zabudowę zagrodową oraz letniskową po otrzymaniu warunków zabudowy.

Istnieje możliwość zakupu mniejszej powierzchni gruntu – dostępne są sąsiadujące działki, co daje elastyczność w dopasowaniu metrażu do własnych potrzeb (siedlisko, większa posesja, inwestycja).

Lokalizacja idealna dla osób ceniących ciszę, naturę i przestrzeń, przy jednoczesnym dogodnym dostępie do infrastruktury i miasta.

Dojazd do:

trasy S8 – ok. 45 minut

Zambrów – ok. 45 minut

Sokołów Podlaski – ok. 25 minut

przystanek autobusowy – ok. 2 km

szkoła, sklep, apteka, kościół, przychodnia NZOZ, szkoła podstawowa – ok. 5 minut

Nieruchomość idealna dla rodzin z dziećmi, osób szukających miejsca na domek letniskowy, siedlisko lub działkę rekreacyjną.

Duży teren – wiele możliwości zagospodarowania.

Oznaczenie gruntów: RIVb, RV, RVI, PsIV, N, Br/RIVb.

Media dostępne w drodze:

prąd

woda

Serdecznie polecam.

Masz pytania?

DZWOŃ.

729-927-520

CONTACT AN AGENT

 **Sylwester Kozicki**

 729927520

 729927520

 kozickirobert7@gmail.com

Sent from [IMO for real estate](#)
brokers.