

MH

ModernHouse

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

BIAŁOSTOCKI, WASILKÓW, SOCHONIE

Cena: **220 500 zł** Powierzchnia: **900 m²** Przeznaczenie: **budownictw..**

Malownicza działka na leśnej polanie - Sochonie, gmina Wasilków.



Numer oferty	2849
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	220 500 zł
Powierzchnia	900 m²
Cena za m ²	245 zł / m²
Przeznaczenie	budownictwo je...

i OPIS OFERTY

Przedstawiam urokliwą działkę w miejscowości **Sochonie**, gmina Wasilków w obszarze otuliny Parku Krajobrazowego **Puszczy Knyszyńskiej**. Idealne miejsce do budowy Twojego wymarzonego domu.

Powierzchnia: 900 m²

Wymiary: 31 x 29 m

Działka posiada wydane warunki zabudowy na dom jednorodzinny z niezbędną infrastrukturą techniczną, w **zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej**.

Gabaryty zabudowy:

- szerokość elewacji frontowej (od strony frontu działki) : 12 m (+/- 20 %)
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowych budynku od 3 do 3,5 m
- wysokość głównej kalenicy : do 9 m
- powierzchnia zabudowy do 20 % terenu inwestycji

Geometria dachów:

dachy dwu lub wielospadowe, kąt nachylenia 30-45 stopni.

Działka równa i sucha.

W odległości **500 m** znajduje się przedszkole i szkoła podstawowa oraz świetlica.

W pobliżu : **rzeka z plażą gminną, placem zabaw, siłownią i boiskiem (Bajeczny Zakątek)**.

Sochonie to prężnie funkcjonujące i rozwijające się sołectwo. "Sołeczny" Wasilków jest laureatem pierwszego miejsca w kraju w kategorii gmina miejsko-wiejska

✉ KONTAKT

 **Tomasz Włosiński**

☎ 729874252



tomaszmodernhouse@gmail.com



Modernhouse ul. Adama Mickiewicza 92...

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.