

# MH

ModernHouse

APARTAMENT FOR SALE

## BIAŁYSTOK, LEŚNA DOLINA, ARMII KRAJOWEJ

|                   |                         |          |          |
|-------------------|-------------------------|----------|----------|
| Price:            | Total area:             | Rooms:   | Floor:   |
| <b>529 000 zł</b> | <b>64 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b> | <b>2</b> |

### Przestronne 3 pokoje z dużym balkonem | dostępne od zaraz



|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| Offer number             | <b>2917</b>              |
| Transaction type         | <b>Sale</b>              |
| Price                    | <b>529 000 zł</b>        |
| Total area               | <b>64 m<sup>2</sup></b>  |
| Price per m <sup>2</sup> | <b>8 265,63 zł / ...</b> |
| Rooms                    | <b>3</b>                 |

### PROPERTY DESCRIPTION

Biuro ModernHouse ma przyjemność zaprezentować ofertę sprzedaży mieszkania o powierzchni **63,8m<sup>2</sup>** znajdującego się na drugim piętrze czteropiętrowego bloku przy ulicy Armii Krajowej na osiedlu Leśna Dolina w Białymstoku.

#### LOKALIZACJA:

Mieszkańcy mają tu pod ręką wszystko, co potrzebne na co dzień – od sklepów i punktów usługowych, po szkoły i przedszkola. Osiedle jest bardzo spokojne, okolicę otaczają rozległe tereny leśne, które sprzyjają spacerom, bieganiu i aktywnemu wypoczynkowi na świeżym powietrzu. Tuż obok bloku znajduje się nowo powstały park z ławeczkami oraz hamakami. Dodatkowym udogodnieniem jest szybki dostęp do obwodnicy, co pozwala na sprawne połączenie z pozostałymi częściami miasta. Sam budynek utrzymany jest w świetnym stanie, wokół wiele miejsc parkingowych.

#### MIESZKANIE:

- Przestronny salon z wyjściem na balkon typu loggia
- Kuchnia
- Dwie sypialnie
- Łazienka z wanną
- Korytarz

#### DODATKOWE INFORMACJE:

- Zadbany blok po termomodernizacji
- Mieszkanie rogowe z ekspozycją południowo - zachodnią
- Wyremontowane w 2018r.
- Ogólnodostępne miejsca postojowe pod blokiem
- Przynależna piwnica ok. 4,5m<sup>2</sup>
- Pełna własność z księgą wieczystą
- Dostępne od zaraz!

CENA: 529.000 zł  
czynsz administracyjny ok. 740 zł

Jeśli nieruchomość Cię zainteresowała, serdecznie zapraszam do obejrzenia jej na żywo! Pomagamy uzyskać najlepsze warunki kredytowe.

Kontakt:  
Katarzyna Jabłońska  
+48 884 419 535  
ModernHouse

✉ **CONTACT AN AGENT**

👤 **Katarzyna Jabłońska**

☎ 884419535



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...  
katarzyna.modernhouse@gmail.com

Sent from [IMO for real estate brokers.](#)