

MH

ModernHouse

COMMERCIAL FOR SALE

**WARSZAWA, WARSZAWA, WARSZAWA,
PIRENEJSKA**

Price: **449 000 zł** Total area: **28,72 m²** Spaces: **2**

Lokal użytkowy zaaranżowany jako mieszkanie.



Offer number	2952
Transaction type	Sale
Price	449 000 zł
Total area	28,72 m²
Price per m ²	15 633,70 zł zł ...
Spaces	2

i PROPERTY DESCRIPTION

Sprzedam lokal użytkowy po generalnym remoncie, z możliwościami mieszkalnymi, znajdujący się przy ul. Pirenejkiej 2 na wysokim parterze.

Nieruchomość o powierzchni 28,72m² z możliwością wydzielenia drugiego pomieszczenia.

Lokal przeszedł generalny remont łącznie z wymianą hydrauliki, elektryki oraz z nowymi gładziami.

Blok z wielkiej płyty oddany do użytku w 1981 roku, klatki świeżo po remoncie.

Forma własności: Lokal użytkowy - własnościowy z Księgą Wieczystą - możliwy zakup kredytowy.

Czynsz ok 500zł.

Nieruchomość została zaaranżowana pod mieszkanie z możliwością wynajęcia lub też może pełnić funkcje biura.

Brak strefy płatnego parkingu, nie ma problem z publicznym parkingiem w okolicach bloku.

Nieruchomość jest bardzo dobrze skomunikowana.

W odległości 300 metrów znajduje się przystanek tramwajowy, dojazd do centrum (przystanek Kino Femina) zajmuje 26min, 800 metrów od Wojskowej Akademii Technicznej dzięki czemu jest to idealna propozycja pod wynajem.
2/3(8min) przystanki do metra Bemowo.

Zapraszam do kontaktu codziennie (również weekendy) w godzinach 8:00-20:00 w celu umówienia się na prezentację!

tel. 737165 159 Kamil Kapusta ModernHouse

✉ CONTACT AN AGENT

👤 Kamil Kapusta

☎ 737165159



kamilkapustamodernhouse@gmail.com



Modernhouse ul. Adama Mickiewicza 92...