

MH

Modern House

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA, BIAŁOŁĘKA, KOBIAŁKA,
PRZEJEZDNA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
689 000 zł	47,56 m²	3	2

3 pokoje | 47,56m² | Zielona i spokojna Białoleka

Numer oferty	3003
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	689 000 zł
Powierzchnia	47,56 m²
Cena za m ²	14 486,96 zł zł ...
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Z ogromną przyjemnością prezentuję wyjątkowe mieszkanie położone przy ul. Przejazdnej na warszawskiej Białolece, w cenionej przez mieszkańców części Kobiałki. To miejsce stworzone dla osób, które pragną połączyć wygodę życia w nowoczesnym budynku z kameralną atmosferą spokojnej, zielonej okolicy.

Nieruchomość o powierzchni 47,56 m² znajduje się na 2 piętrze trzypiętrowego budynku z 2021 roku, wyposażonego w windę. Przemyślany układ pomieszczeń sprawia, że mieszkanie jest niezwykle funkcjonalne i komfortowe w codziennym użytkowaniu. W jego skład wchodzi przestronny salon z aneksem kuchennym, stanowiący serce mieszkania i miejsce spotkań domowników, dwie ustawne sypialnie, łazienka oraz przedpokój.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest balkon, który pozwala cieszyć się chwilą relaksu na świeżym powietrzu bez wychodzenia z domu. To idealne miejsce na poranną kawę, odpoczynek po pracy czy spokojny wieczór w otoczeniu ciszy i zieleni.

Zielona i spokojna lokalizacja

Jednym z największych atutów tej nieruchomości jest jej lokalizacja. Kobiałka to jedna z najbardziej kameralnych części Białoleki, ceniona za spokojny charakter zabudowy, dużą ilość terenów zielonych oraz przyjazne otoczenie. To miejsce, które pozwala odpocząć od zgiełku miasta, jednocześnie zapewniając komfort codziennego funkcjonowania.

W najbliższej okolicy znajdują się tereny spacerowe, ścieżki rowerowe oraz liczne miejsca sprzyjające aktywnemu wypoczynkowi na świeżym powietrzu. Zielone otoczenie sprawia, że mieszkańcy mogą każdego dnia cieszyć się bliskością natury i wyjątkową atmosferą tej części Warszawy. Jednocześnie lokalizacja zapewnia dogodny dostęp do sklepów, punktów usługowych, placówek edukacyjnych oraz komunikacji miejskiej, dzięki czemu wszystkie najważniejsze potrzeby można realizować w niedalekiej odległości od miejsca zamieszkania.

Miejsce, do którego chce się wracać

To mieszkanie stanowi doskonałą propozycję dla osób poszukujących nowoczesnej, funkcjonalnej przestrzeni w spokojnej i zielonej okolicy. Połączenie komfortowego układu pomieszczeń, nowego budownictwa oraz atrakcyjnej lokalizacji sprawia, że jest to miejsce, które spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów.

Zapraszam do kontaktu, jestem dostępna 7 dni w tygodniu od godziny 8 do 20.

✉ KONTAKT

 **Weronika Winnicka**

 729 975 500



weronika.modernhouse@gmail.com

 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.