

MH

Modern House

APARTAMENT FOR SALE

BIAŁYSTOK, PREZYDENTA RYSZARDA
KACZOROWSKIEGO

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
678 000 zł	51 m²	3	6

3 pokoje z widokiem na miasto | Kaczorowskiego 7



Offer number	3087
Transaction type	Sale
Price	678 000 zł
Total area	51 m ²
Price per m ²	13 294,12 zł zł ...
Rooms	3

i PROPERTY DESCRIPTION

Mieszkanie o powierzchni **50,66 m²**, w budynku z **2015 roku** przy ulicy **Kaczorowskiego 7**.

Nieruchomość znajduje się na **6. Piętrze** i wyróżnia się funkcjonalnym układem pomieszczeń:

- Salon z aneksem kuchennym z dwuskrzydłowym wyjściem na balkon.
- 2 ustawne pokoje idealne jako sypialnia, pokój dziecięcy, gabinet lub pokój gościnny.
- Łazienka z wanną,
- Przedpokój.

Wszystkie pomieszczenia są wyposażone w meble.

Dodatkowe atuty:

- zabudowany balkon z widokiem na panoramę miasta i piękne zachody słońca (wyjście z salonu i jednego pokoju)
- **komórka lokatorska** o powierzchni 4 m²,
- zadbane części wspólne oraz estetyczne osiedle,
- mieszkanie sprzedawane z większością wyposażenia widocznego na zdjęciach, w tym zabudową oraz sprzętem AGD,
- obowiązkowe **miejsce postojowe** w garażu podziemnym (poziom -1) dodatkowo płatne.

Lokalizacja

Jednym z największych atutów nieruchomości jest jej położenie.

Ul. Kaczorowskiego położona jest w sąsiedztwie szpitali, uczelni, centrum miasta i pełnej infrastruktury.

W najbliższej okolicy znajdują się:

- szpitale i placówki medyczne (Uniwersytecki Szpital Kliniczny w Białymstoku, Wojewódzki Szpital Zespolony im. Jędrzeja Śniadeckiego, Uniwersytecki Dziecięcy Szpital Kliniczny im. L. Zamenhofa)
- **Uniwersytet Medyczny w Białymstoku**,
- **Politechnika Białostocka**,
- sklepy, urzędy, restauracje oraz punkty usługowe.

Budynek wykonany z wysokiej jakości materiałów wyposażony został w dwie windy. Klatki wykończone z dużą starannością. Miejsce idealne do mieszkania lub jako dochodowy biznes.

Pomagamy uzyskać najlepsze warunki kredytowe.

✉ CONTACT AN AGENT

👤 **Magdalena Gąsowska**

☎ 884412434



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

magdalenagasowska.modernhouse@gmail.com

Sent from [IMO for real estate
brokers.](#)