ModernHouse

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

PŁOŃSKI, NOWE MIASTO, SALOMONKA

Cena:	Powierzchnia:	Przeznaczenie:
70 000 zł	**8 947 m²**	**rolna**

Działka rolno-leśna 8 947 m² – Salomonka, gm. Nowe Miasto



Numer oferty	**3098**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**70 000 zł**
Powierzchnia	**8 947 m²**
Cena za m²	**7,82 zł zł / m²**
Przeznaczenie	**rolna**

OPIS OFERTY

DZIAŁKA LEŚNA 8 947 M² – SALAMONKA, GM. NOWE MIASTO
Na sprzedaż niemal hektar gruntu położonego w miejscowości Salamonka, w spokojnej i silnie zalesionej części powiatu płońskiego.
Nieruchomość dla osób poszukujących własnego fragmentu lasu, gruntu do prowadzenia gospodarki leśnej, długoterminowej lokaty kapitału albo miejsca do wypoczynku i kontaktu z naturą.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE
powierzchnia całkowita: **8 947 m²**,
numer ewidencyjny działki: **4/1**,
grunty leśne LsVI: **4 492 m²**,
grunty orne RVI: **4 455 m²**,
działka niezabudowana,
teren zadrzewiony i otoczony rozległymi kompleksami leśnymi,
wydłużony kształt nieruchomości,
spokojne położenie z dala od zwartej zabudowy,

MOŻLIWE SPOSOBY WYKORZYSTANIA

prowadzenie gospodarki leśnej,
powiększenie posiadanego kompleksu leśnego,
długoterminowa lokata kapitału w ziemię,
pozyskiwanie drewna zgodnie z obowiązującymi przepisami i dokumentacją leśną,
około 180 m sześciennych
założenie pasieki w otoczeniu naturalnej roślinności,
miejsce do obserwacji przyrody, fotografii i wypoczynku dziennego,
wykorzystanie rekreacyjne bez zabudowy,
zachowanie gruntu jako prywatnego fragmentu lasu dla przyszłych pokoleń.

CHARAKTER NIERUCHOMOŚCI
Działka ma charakter leśno-rolny i**nie posiada wydanych warunków zabudowy**.
Oferta nie jest przedstawiana jako grunt przeznaczony pod budowę domu ani zamieszkanie.
Na działce jest linia energetyczna, w bliskiej odległości są zabudowania.
Jej wartość wynika przede wszystkim z powierzchni, naturalnego zadrzewienia, położenia w otoczeniu lasów oraz możliwości wykorzystania zgodnie z funkcją leśną i rolną.

LOKALIZACJA
Salamonka, gmina Nowe Miasto, powiat płoński, województwo mazowieckie.
Okolica jest cicha, zielona i słabo zurbanizowana. Rozległe tereny leśne sprzyjają rekreacji,

zbieraniu grzybów, obserwacji zwierząt oraz odpoczynkowi z dala od miejskiego hałasu. To interesująca propozycja dla inwestora, właściciela sąsiednich gruntów, pszczelarza, miłośnika przyrody albo osoby, która chce ulokować kapitał w ziemi bez kosztów związanych z utrzymaniem budynków.

Zapraszam do kontaktu i uzyskania szczegółowych informacji.

Telefon: 729 927 520

Grunt to ZIEMIA!

KONTAKT

Sylwester Kozicki

729927520 729927520 kozickirobert7@gmail.com

Modernhouse ul. Adama Mickiewicza 92 lok.3, 15-888 Białystok

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.