ModernHouse

APARTAMENT FOR SALE

# BIAŁYSTOK, DZIESIĘCINY I, AL. GEN. JÓZEFA HALLERA

| Price: | Total area: | Rooms: | Floor: |
|---|---|---|---|
| **449 000 zł** | **60,30 m$^2$** | **3** | **3** |

## 3 pokoje*60,30mkw*Hallera



| | |
|---|---|
| Offer number | **3176** |
| Transaction type | **Sale** |
| Price | **449 000 zł** |
| Total area | **60,30 m$^2$** |
| Price per m$^2$ | **7 446,10 zł zł / ...** |
| Rooms | **3** |

## PROPERTY DESCRIPTION

Biuro ModernHouse ma przyjemność zaprezentować ofertę sprzedaży mieszkania o powierzchni 60,30 m2 znajdującego się na 3. piętrze niskiego bloku z 1980 roku przy ulicy Hallera na osiedlu Dziesięciny I.

LOKALIZACJA:
Położenie nieruchomości stanowi doskonały wybór dla rodzin, którym zależy na pełnej infrastrukturze i szybkim dojeździe do każdej części miasta. Bliskość obwodnicy Białegostoku zapewnia sprawne wyjazdy poza miasto. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy (Lidl, Lewiatan, PSS Społem, Stokrotka), targowisko miejskie, placówki edukacyjne (żłobek, przedszkole, szkoła), a także przychodnia, apteka i liczne punkty gastronomiczne.

MIESZKANIE:
- Przestronny salon z wyjściem na balkon typu loggia
- Oddzielna kuchnia
- Ustawne dwie sypialnie
- Łazienka z wanną
- Oddzielna toaleta
- Funkcjonalny przedpokój z zabudową

DODATKOWE INFORMACJE:
- Zadbany, niski blok po termomodernizacji
- Mieszkanie dwustronne i bardzo dobrze doświetlone
- Standard wykończenia: okna PCV, gładzie gipsowe, na podłogach panele oraz gres
- Przynależna piwnica (idealna na rowery lub rzeczy sezonowe)
- Stan prawny: spółdzielcze własnościowe prawo z Księgą Wieczystą

CENA: 449.000 zł
czynsz administracyjny ok. 700 zł (zawiera zaliczki na CO, gaz i wodę)

Serdecznie zapraszam do obejrzenia tej nieruchomości. Zapytaj nas o najlepsze rozwiązania kredytowe

Kontakt
Emilia Zaborowska
Emilia.modernhouse@gmail.com
+48 729 914 835
ModernHouse

## CONTACT AN AGENT

## CONTACT AN AGENT

**Emilia Zaborowska**

729914835

Emilia.modernhouse@gmail.com

**Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

Sent from IMO for real estate brokers.