ModernHouse

APARTAMENT FOR SALE

WARSZAWA, WARSZAWA, WARSZAWA, GEODEZYJNA

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
1 499 000 zł	**118,39 m^2**	**3**	**0**

Jedyny taki apartament z namiastką domu na Białołęce!



Offer number	**3179**
Transaction type	**Sale**
Price	**1 499 000 zł**
Total area	**118,39 m^2**
Price per m^2	**12 661,54 zł zł …**
Rooms	**3**

PROPERTY DESCRIPTION

Mam przyjemność zaprezentować Państwu wyjątkowy apartament na Białołęce!

Apartament swą wyjątkowość zawdzięcza prywatnemu ogrodowi o powierzchni 203.10 m2 oraz tarasowi o powierzchni 17,41 m2.

Nieruchomość o łącznej powierzchni 118,39 m2 składa się z:
- przestronnego salonu z jadalnią i wyjściem na taras oraz ogród
- kuchni
- sypialni lub gabinetu
- głównej sypialni z pokojem kąpielowym oraz garderobą
- toalety z prysznicem
- pomieszczenia technicznego, które służy jako pralnia oraz garderoba
- dwóch komórek lokatorskich o powierzchni 3,81 m2 oraz 6,97 m2 w cenie
- lokalu mieszkalnego o powierzchni 107,61 m2.

Nieruchomość wykończona w wysokim standardzie, w pełni wyposażona i gotowa do zamieszkania od zaraz.

We wszystkich oknach są zamontowane elektryczne rolety antywłamaniowe sterowane na pilota.

Niepodważalnym atutem apartamentu jest ogród w kształcie litery "L" z licznymi nasadzeniami zadbanych przez ogrodnika.

Istnieje możliwość zakupienia 2 miejsc postojowych pod budynkiem w cenie 50 tys. każde na oddzielnych księgach wieczystych.

Lokalizacja
W pobliżu znajdziemy liczne sklepy i punkty usługowe, nowoczesne przedszkole, szkoła, szpital, liczne centra handlowe CH Targówek, CH M1, Decathlon, Lidl, Biedronka, Castorama, Leroy Merlin, IKEA, salon meblowy Agata.
Lokalizacja idealna dla osób ceniących sobie szybki dojazd do centrum stolicy, a jednocześnie tych którym zależy na bliskości terenów zielonych

Zapraszam do kontaktu codziennie (również weekendy) w godzinach 9:00-20:00 w celu umówienia się na prezentację!
tel. 737165 159 Kamil Kapusta ModernHouse

CONTACT AN AGENT

Kamil Kapusta

737165159 kamilkapustamodernhouse@gmail.com **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

Sent from IMO for real estate brokers.