

MH

ModernHouse

BUILDING FOR SALE

ŁÓDŹ

Price: **7 100 000 zł** Total area: **853 m²** Spaces: **8** Building type: **building**

Budynek handlowo-biurowy



Offer number	440
Transaction type	Sale
Price	7 100 000 zł
Total area	853 m²
Price per m ²	8 324 zł / m²
Spaces	8

i PROPERTY DESCRIPTION

Inwestycja obejmuje powierzchnie handlowe na parterze i pierwszym piętrze budynku biurowo-usługowego usytuowanego w centrum Łodzi przy głównej arterii komunikacyjnej łączącej trzy dzielnice miasta: Bałuty, Śródmieście i Górna. Lokalizacja ta charakteryzuje się intensywnym ruchem pieszym i samochodowym oraz gwarantuje dogodne połączenia komunikacyjne z resztą miasta. W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości znajdują się liczne budynki administracyjne, biurowe i handlowe. Nieruchomość to dobrze wyeksponowany dwupiętrowy budynek, w którym znajduje się m.in. sklep spożywczy, kancelaria notarialna czy szkoła jazdy oraz szkoła językowa.

Faktyczna cena sprzedaży jest podawana w walucie Euro i wynosi 1 552 440EU.

✉ CONTACT AN AGENT

Robert Kozicki

☎ 690 380 959

✉ biuro@modern-house.com.pl

📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

Sent from [IMO for real estate brokers](#).