

# MH

ModernHouse

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

## OLSZTYN, PIENIĘŻNEGO

Cena: **9 600 000 zł** Powierzchnia: **1 124 m<sup>2</sup>** Pomieszczeń: **4** Typ obiektu: **obiekt/budy...**

### Wolnostojący budynek handlowo-usługowy



Numer oferty	<b>441</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>9 600 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>1 124 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>8 541 zł / m<sup>2</sup></b>
Pomieszczeń	<b>4</b>

### i OPIS OFERTY

Nieruchomość znajduje się w samym centrum Olsztyna, pomiędzy Starym Miastem, a główną ulicą w mieście aleją Piłsudskiego, gdzie koncentruje się życie miasta. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się najważniejsze obiekty użyteczności publicznej, m.in. Ratusz, Urząd Miasta oraz Sąd Okręgowy. Natomiast w odległości zaledwie 300 m znajduje się Stare Miasto z licznymi restauracjami i kawiarniami. Budynek Polonia został całkowicie odnowiony w 2009 roku i przekształcony w wielofunkcyjny obiekt biurowo-handlowy. W dwukondygnacyjnym budynku o łącznej powierzchni ok 1 124 m<sup>2</sup> znajduje się pięć lokali biurowo-usługowych.

Faktyczna cena sprzedaży jest podawana w walucie Euro i wynosi 2 102 220EU.

### ✉ KONTAKT

 **Robert Kozicki**

☎ 690 380 959

✉ biuro@modern-house.com.pl

📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).