

Rezydencja na Podlasiu+ 3004 m2 działki gratis !!!



Offer number	860
Transaction type	Sale
Price	1 249 zł
Total area	191,14 m²
Price per m ²	7 zł / m²
Rooms	9

i PROPERTY DESCRIPTION

Prezentuję piękny, komfortowy dom w odległości 45 kilometrów od Białegostoku w kierunku do Augustowa wybudowany w 2019 roku z użytkowym poddaszem o funkcjonalnym układzie pomieszczeń.

Powierzchnia użytkowa domu: 191 m²

Powierzchnia działki: 4837 m²

DODATKOWO NABYWCA OTRZYMA BEZPŁATNIE SĄSIEDNIĄ DZIAŁKĘ O POWIERZCHNI 3004 M² !!!

Nieruchomość wybudowana została ze szczególną starannością, z nowoczesnych, wysokogatunkowych materiałów.

Na parterze znajdują się: salon, kuchnia, 3 sypialnie, łazienka z wc oraz kotłownia.

Poddasze to : 3 sypialnie, łazienka z wc oraz duża przestrzeń do zaadoptowania jako gabinet(y) do pracy zdalnej, lub do rekreacji np. siłownia, bilard itp mająca powierzchnię ok. 25 m²

Na działce znajduje się wiata mogąca spełniać funkcję garaży oraz stary murowany budynek idealnie nadający się do adaptacji na wędzarnię.

Na tarasie zadaszony stół przy studni (głębokość 30 metrów).

Wykopany jest również staw.

Ogrzewanie- piec na pellet.

Odległości:

dom - Augustów: 45 km (letnia stolica półn-wsch. Polski, otoczony dziewięcioma jeziorami)

dom - Białystok: 45 km (Opera i Filharmonia, teatry, etc.)

dom - Suchowola : 7 km (Geograficzny środek Europy, bliskość Biebrzańskiego Parku Narodowego, miejsce dorastania i edukacji bł.Ks. Jerzego Popiełuszki , Centrum 3 Kultur , kino , Tatarskie Centrum Kultury Islamu).

Zalew Karpowicze z dmuchanym parkiem wodnym.

dom - Korycin: 13 km (2 zalewy wodne, Park Kulturowy Korycin-Milewyszczyna- min. festyn archeologiczny,boiska, korty tenisowe,no i oczywiście sery korycińskie)

dom - Sokółka :30 km (Park Krajobrazowy Puszczy Knyszyńskiej,sztuczny zalew o powierzchni 20 ha, miejsce Cudu Eucharystycznego

Zgodnie z wolą właściciela jesteśmy jedynym odpowiedzialnym za kontakt, prezentację i sprzedaż podmiotem.

✉ **CONTACT AN AGENT**

👤 **Tomasz Włosiński**

📞 729874252



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...
tomaszmodernhouse@gmail.com

Sent from [IMO for real estate brokers](#).