

Najpiękniejsze rejony Podlasia-dom w dobrej cenie.



Offer number	886
Transaction type	Sale
Price	237 000 zł
Total area	105 m²
Price per m ²	2 257 zł / m²
Rooms	5

PROPERTY DESCRIPTION

Do kupienia jest spokój, wolność, powietrze bez smogu i poczucie bliskości z naturą. Raczej niechętnie będziesz opuszczać swoją enklawę w pobliżu Sokółki.

Wieś Lipina leży w otulinie Puszczy Knyszyńskiej. Kominek, trofea myśliwskie i bar w siedlisku gotowe.

Dom o powierzchni mieszkalnej 105 m² wymaga co najmniej odświeżenia lub remontu, ale przy odrobinie wyobraźni można z niego stworzyć cudceńko. Jest częściowo podpiwniczony. Zwiększenie przestrzeni mieszkalnej można osiągnąć tutaj poprzez adaptację poddasza.

Działka ma powierzchnię: 2311 m²
Nieregularny prostokąt o wymiarach: ok. 23,60 x 112 m

Wjazd na działkę z dwóch stron, bezpośrednio z asfaltu i z tyłu drogą szutrową.

Na posesji rośnie kilka drzew owocowych i znajdują się 4 masywne betonowe pionowe słupy mogące służyć jako baza do wykonania garażu, wiaty lub obiektu architektury ogrodowej służącego do rekreacji.

We wsi prężnie działa Koło Gospodyń Wiejskich mające swą siedzibę w świetlicy wiejskiej. Znajduje się tu również piękny kościół w stylu podhalańskim, który jest siedzibą parafii.

Odległości:

Lipina - Białystok: 35 km

Lipina- Sokółka(miejsce Cudu Eucharystycznego, zalew z wypożyczalnią sprzętu pływającego): 15 km

Lasy wokół są pełne grzybów, szczególnie obfitują w podgrzybki, kozaki oraz kurki.

Cudowne miejsce do zamieszkania na stałe lub na dłuższe albo krótsze wyjazdy w celu naładowania baterii przed powrotem do wielkomiejskich dżungli.

CONTACT AN AGENT

 **Tomasz Włosiński**

 729874252



tomaszmodernhouse@gmail.com



Modernhouse ul. Adama Mickiewicza 92...