

MH

ModernHouse

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

**BIĄŁOSTOCKI, CHOROSZCZ, KLEPACZE,
ŁĄKOWA**

Cena: **269 000 zł** Powierzchnia: **570 m²** Przeznaczenie: **mieszkańcow.**

Działka budowlana Klepacze|3 minuty od Białegostoku



| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Numer oferty | 1128 |
| Typ transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 269 000 zł |
| Powierzchnia | 570 m² |
| Cena za m ² | 472 zł / m² |
| Przeznaczenie | mieszkańcowo-u.. |

i OPIS OFERTY

Oferujemy Państwu na sprzedaż działki budowlanej w Klepaczach, położoną w bliskim sąsiedztwie Białegostoku. Działka ma powierzchnię 568 metrów kwadratowych, co stanowi idealną powierzchnię dla budowy domu jednorodzinnego.

Według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługową bądź zabudowę pensjonatową.

Działka ma prostokątny kształt. Jej wymiary to ok. 27 x 21m. Teren jest płaski i równy.

Największym atutem tej nieruchomości jest fakt, że wszystkie media są już przygotowane i gotowe do podłączenia: woda, gaz, prąd oraz kanalizacja. Kanalizacja i prąd są tuż przy samej działce, woda znajduje się w drodze, z kolei gaz jest przy sąsiadującej działce.

Działka znajduje się w spokojnej i cichej okolicy, z dala od zgiełku miasta. Działka położona jest 3min. samochodem od granicy Białegostoku i zaledwie 10min. pieszo! Dzięki bliskości Białegostoku, mieszkańcy będą mieli łatwy dostęp do wszelkich udogodnień, w tym sklepów, szkół, przedszkoli czy też miejsc rekreacyjnych. Z kolei w samych Klepaczach w pobliżu działki można znaleźć m.in. sklepy spożywcze takie jak Żabka, czy Biedronka, co jest niewątpliwym udogodnieniem.

Działka budowlana w Klepaczach to idealna propozycja dla rodzin, które szukają spokojnego miejsca do życia, z dala od zgiełku miasta, ale jednocześnie z łatwym dostępem do niezbędnych usług. Wszystkie media już na miejscu to znakomity atut, który z pewnością przyciągnie wielu zainteresowanych.

Cena do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu codziennie (również w weekendy od 8:00 do 20:00).

Pomagamy naszym klientom uzyskać najlepsze warunki kredytowania!

✉ KONTAKT

👤 Robert Kozicki

☎ 690 380 959

✉ biuro@modernhouse.com.pl

📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.