

MH

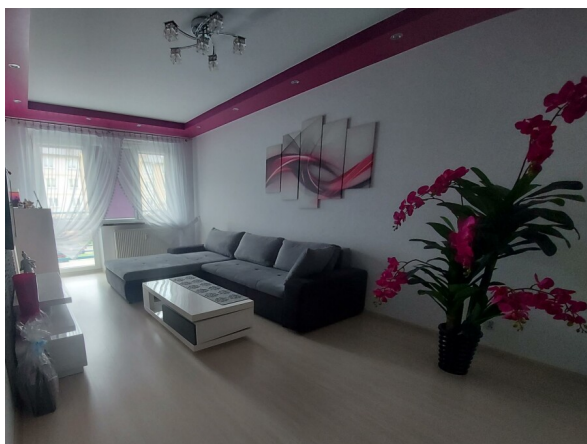
Modern House

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

BIAŁYSTOK, BACIECZKI, MICHAŁA  
PIETKIEWICZA

|                   |                            |               |          |
|-------------------|----------------------------|---------------|----------|
| Cena:             | Powierzchnia:              | Liczba pokoi: | Piętro:  |
| <b>499 000 zł</b> | <b>48,20 m<sup>2</sup></b> | <b>2</b>      | <b>1</b> |

## Uroczne Mieszkanie 48,2m Osiedle Bacieczki



|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| Numer oferty           | 1166                       |
| Typ transakcji         | Sprzedaż                   |
| Cena                   | 499 000 zł                 |
| Powierzchnia           | 48,20 m <sup>2</sup>       |
| Cena za m <sup>2</sup> | 10 353 zł / m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi           | 2                          |

## i OPIS OFERTY

Na sprzedaż oferuję uroczne mieszkanie o powierzchni 48,2 metra kwadratowego z przestronnym balkonem o powierzchni 5 metrów kwadratowych oraz dodatkową piwnicą o powierzchni 5 metrów kwadratowych. Lokal znajduje się na pierwszym piętrze trzypiętrowego bloku wybudowanego w 2004 roku.

Mieszkanie składa się z funkcjonalnego przedpokoju, przytulnego salonu z wyjściem na balkon, przytulnej sypialni, łazienki z toaletą oraz wygodnej kuchni. Wszystkie pomieszczenia zostały odświeżone w 2022 roku i są umeblowane. Zabudowa kuchenna została wykonana na wymiar przez stolarza, co dodaje wnętrzu niepowtarzalnego charakteru. Mieszkanie jest gotowe do natychmiastowego zamieszkania.

Czynsz wynosi 320 złotych i jest to opłata dla trzyosobowej rodziny, do której dochodzi jeszcze opłata za wodę. Miejsce to jest niezwykle ekonomiczne, zarówno pod względem utrzymania, jak i ogrzewania. W okolicy mieszkania znajduje się wiele udogodnień, takich jak sklepy, apteka, lekarz rodzinny, szkoła podstawowa, przedszkole oraz żłobek. Przystanek autobusowy oddalony o zaledwie 2 minuty spacerem zapewnia dogodne połączenia z centrum miasta w niecałe 20 minut, a podróż samochodem zajmuje około 10 minut.

Mieszkanie charakteryzuje się wysoką temperaturą wewnętrzną, nawet w chłodne zimowe dni utrzymuje się w nim około 20 stopni, co pozwala zaoszczędzić na ogrzewaniu.

Ogrzewanie jest zapewniane przez miejskie sieci grzewcze.

To mieszkanie jest idealne dla osób poszukujących wygodnego i przytulnego miejsca do zamieszkania. Zapraszam do kontaktu i oględzin - jest od razu gotowe do wprowadzenia!

## ✉ KONTAKT

👤 Sylwester Kozicki

☎ 729927520

📠 729927520

✉ kozickirobert7@gmail.com

📍 Modernhouse ul. Adama Mickiewicza 92 lok.3, 15-888 Białystok

Oferta wysłana z programu IMO dla  
pośredników.