

Od zaraz, Metro Kondratowicza, ul. Kowalskiego



Numer oferty	1481
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	680 000 zł
Powierzchnia	46 m²
Cena za m ²	14 783 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie z oddzielną kuchnią o powierzchni 46mkw, umieszczone przy ul. Aleksandra Kowalskiego, TUŻ OBOK METRA KONDRATOWICZA.

Lokal mieści się na 5 piętrze w 10 piętrowym bloku z 1977 roku.

Mieszkanie idealne dla singla, młodej pary planującej założyć rodzinę oraz pod inwestycję pod wynajem dla studentów.

Nieruchomość w stanie do remontu, co daje możliwość aranżacji według własnych potrzeb. Niedawno wyremontowana łazienka odejmuje jeden z najdroższych kosztów.

Mieszkanie posiada ekspozycję wschodnio-południową przez co od samego rana idealnie prezentuje się widok, słońca nie zasłania żaden XX-piętrowy budynek.

Lokal mieści się rzut beretem od Stacji Metro Kondratowicza, DOSŁOWNIE 3 min. wolnego spaceru, również niezliczona ilość linii autobusowych, dojeżdżające w każdy możliwy zakątek.

Umiejscowione w najlepszej okolicy, wokół duża ilość restauracji, w tym NAJLEPSZA WŁOSKA PIZZA W WARSZAWIE, wiele przeróżnych sklepów, a do galerii Atrium Targówek można się przejść pieszo w zaledwie 12min. gdzie znajdziemy siłownię, Biedronkę, sklepy z ciuchami oraz AGD.

W skład mieszkania wchodzi:

- Przedpokój z przestrzenią na wielką szafę,
- Wszechstronny salon z wielkim oknem,
- Oddzielną kuchnię z przestrzenią dla paru osób na wspólne jedzenie oraz gotowanie,
- Sypialnia z dużą ilością miejsca,
- Duża łazienka z prysznicem,
- Nasłoneczniony od samego rana Balkon,
- Przestronna piwnica.

Mieszkanie umiejscowione jest pomiędzy innymi lokalami, przez co dobrze trzyma ciepło, przy czym również nie ma problemu z jego wywietrzeniem.

Czynsz miesięczny to 650 zł.

Pod blokiem duża ilość darmowego parkingu dla mieszkańców oraz możliwe miejsca do wynajęcia na prywatnym parkingu.

MOŻLIWOŚĆ POSIŁKOWANIA SIĘ KREDYTEM, Formą własności mieszkania jest Spółdzielcza własność z wyregulowanymi gruntami, bez Księgi Wieczystej

Masz jeszcze jakieś pytania?

A może jesteś zdecydowany na zakup nieruchomości w najlepszej cenie w okolicy?

ZADZWOŃ: 789 570 018

KONTAKT

 Robert Kozicki		
 690 380 959	 biuro@modern-house.com.pl	 Modernhouse ul. Adama Mickiewicza 92...

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).