

# MH

ModernHouse

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

## BIAŁYSTOK

Cena: **279 000 zł** Powierzchnia: **32,40 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **2** Piętro: **0**

### Dwa Pokoje do Remontu! (Stożeczna)



Numer oferty	<b>1703</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>279 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>32,40 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>8 611 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

### i OPIS OFERTY

Mam przyjemność zaprezentować ofertę sprzedaży mieszkania o powierzchni 32,40 m<sup>2</sup> w bloku z cegły na osiedlu Przydworcowe w Białymstoku.

#### MIESZKANIE:

Mieszkanie znajduje się na parterze w 4-piętrowym bloku wybudowanym w 1965 roku z cegły. Składa się z:

- Salon
- Sypialnia
- Łazienka z WC
- Kuchnia
- Hall

#### LOKALIZACJA:

Blok znajduje się na osiedlu Przydworcowe, co zapewnia spokojną atmosferę osiedla. **Do centrum miasta dostaniemy się zaledwie w kilka minut.** Lokalizacja jest **świetnie skomunikowana z resztą miasta - bezproblemowy dojazd samochodem, jak i miejską komunikacją.** Infrastruktura wokół obejmuje **sklepy, restauracje, apteki, szkoły, przedszkola, uczelnie wyższe oraz całodobową siłownię.** W promieniu **500 metrów znajduje się Dworzec PKS, a 800 metrów Dworzec PKP.** Nieruchomość jest idealną propozycją dla studentów, uczniów, osób starszych lub na zakup inwestycyjny.

#### DODATKOWE INFORMACJE:

- Jasne pomieszczenia
- Możliwość aranżacji mieszkania pod siebie
- Parking dla mieszkańców pod blokiem
- Odświeżona klatka schodowa
- Piwnica
- Ciche miejsce nieopodal centrum Białegostoku
- Świetny dojazd do innych części miasta

**CENA - 279 000 PLN-** (cena do negocjacji)  
+ czynsz administracyjny ok. 540 PLN

Kontakt codziennie, również w weekendy 8-21

Serdecznie zapraszam do obejrzenia nieruchomości.

### ✉ KONTAKT

👤 Janek Zysik

☎ 729922248



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...  
janzysik.modernhouse@gmail.com

Oferta wysłana z programu IMO dla  
pośredników.