

# MH

ModernHouse

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

**WARSZAWA, WARSZAWA, WARSZAWA,  
PUSTOLA**

Cena: **425 000 zł** Powierzchnia: **25 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **1** Piętro: **0**

## Inwestycja w świetnej lokalizacji!



Numer oferty	<b>2002</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>425 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>25 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>17 000 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>1</b>

## i OPIS OFERTY

### REZERWACJA

Prezentuję Państwu nieruchomość inwestycyjną w świetnej lokalizacji!

Mieszkanie gotowe do wejścia, wyposażone we wszystkie podstawowe sprzęty oraz meble.

W skład mieszkania wchodzi:

- pokój
- łazienka
- przedpokój z aneksem kuchennym.

Mieszkanie własnościowe z księgą wieczystą, faktyczna powierzchnia mieszkania wynosi ok. 25 metrów kwadratowych, natomiast w dokumentach wyliczone jest 23,32m<sup>2</sup>.

Nieruchomość znajduje się na parterze w wyremontowanym i ocieplonym bloku w 2020 roku, który został oddany do użytku w 1965 roku.

Czynsz wynosi 560zł + prąd i gaz.

Nie ma problemu z miejscem parkingowym wokół bloku, który jest ogólnodostępny.

Do najbliższego przystanku autobusowego mamy 3min piechotą, skąd dojedziemy do metra w kilka min autobusem lub 10min spacerem.

W najbliższej okolicy znajdziemy sklepy spożywcze, szkołę, przedszkola oraz niezbędne lokale usługowe.

Zapraszam na prezentację!

Brakuje Ci środków? Nie martw się, pomagamy w uzyskaniu finansowania na tę nieruchomość. Skontaktuj się, aby dowiedzieć się więcej.

Zapraszam do kontaktu codziennie (również weekendy) w godzinach 8:00-20:00  
Kamil Kapusta ModernHouse

## ✉ KONTAKT

👤 **Kamil Kapusta**

☎ 737165159



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...  
kamikapustamodernhouse@gmail.com

Oferta wysłana z programu IMO dla  
pośredników.