

# MH

ModernHouse

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

## BIAŁYSTOK, PREZYDENTA RYSZARDA KACZOROWSKIEGO

Cena: **547 000 zł** Powierzchnia: **44,15 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **1** Piętro: **12**

### Mieszkanie -Kaczorowskiego 7 - Wysoki standard.



Numer oferty	<b>2197</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>547 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>44,15 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>12 389,58 zł zł ...</b>
Liczba pokoi	<b>1</b>

### i OPIS OFERTY

Mam przyjemność zaprezentować Państwu nietuzinkową nieruchomość położoną na **XII piętrze przy ulicy Prezydenta Ryszarda Kaczorowskiego** w samym "sercu" Białegostoku.

Mieszkanie o powierzchni **44.15 m<sup>2</sup>** składa się z:

- Pokoju z aneksem kuchennym
- Łazienki z wc
- Korytarza
- Balkonu-loggi

Lokal zaprojektowany przez architekta i wykończony z wysokiej jakości materiałów.

Na parterze budynku wiele sklepów i lokali usługowych: piekarnia, drogeria, „Żabka”, Biedronka, przychodnia, przedszkole, żłobek, fitness, siłownia itp. Budynek stoi w bliskiej odległości od Uniwersytetu Medycznego i Politechniki. W budynku ochrona, która dba o bezpieczeństwo i spokój mieszkańców.

Do mieszkania przynależy obszerne miejsce postojowe w garażu podziemnym o powierzchni **19 m<sup>2</sup>** w cenie 50.000 złotych.

Komórka lokatorska o powierzchni **3,6 m<sup>2</sup>** w cenie 20 000 złotych

Przy zakupie nieruchomości kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny,
- przygotowania i organizacji całej transakcji w formie umowy przyrzeczonej (aktu notarialnego).
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych.

### ✉ KONTAKT

 **Tomasz Włosiński**

☎ 729874252



tomaszmodernhouse@gmail.com



**Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

