

Wyjątkowe mieszkanie blisko Centrum!



Offer number	2686
Transaction type	Sale
Price	625 000 zł
Total area	55 m ²
Price per m ²	11 363,64 zł zł ...
Rooms	3

i PROPERTY DESCRIPTION

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą mieszkania w nowym budownictwie, zlokalizowanego przy al. 1000-Lecia Państwa Polskiego w Białymstoku. To idealna propozycja dla osób ceniących komfort, przestrzeń i wygodę.

Szczegóły nieruchomości:

- Powierzchnia **55m - 3 pokoje**

Rozkład pomieszczeń:

- Przestronny salon z aneksem kuchennym oraz zaaranżowaną jadalnią,
- Dwie Sypialnie z dużą zabudowaną szafą,
- Łazienka z wc oraz prysznicem
- Ponadto duży, zabudowany balkon letnio/zimowy.

IV piętro z windą

Stan: W pełni wykończone i umeblowane – gotowe do zamieszkania od zaraz, bez kosztów na start

Wyposażenie i wykończenie:

- Mieszkanie w pełni umeblowane, wykonane na zamówienie z wysokiej jakości materiałów,
- Kuchnia w pełni wyposażona: piekarnik, mikrofalówka, płyta indukcyjna, lodówka, zmywarka
- Łazienka z wc oraz prysznic.

Mieszkanie jest zadbane i ciepłe- ekspozycja północno- zachodnia

Gotowe do wprowadzenia się, idealne dla rodzin, par lub na wynajem.

Dodatkowe atuty:

Balkon - letni/ zimowy (z możliwością całorocznego użytkowania) - to niepowtarzalny atut tej nieruchomości. Zabudowany balkon zapewnia świetne wygłuszenie całego mieszkania. To doskonałe miejsce na poranną kawę, relaks po pracy czy przyjęcia w gronie najbliższych.

Duży garaż podziemny- rozwiązuje problem martwienia się o miejsce parkingowe oraz daje możliwość składowania różnych przedmiotów jak np: rowerów czy opon samochodowych

Dla mieszkańców bloku przewidziane są darmowe miejsca parkingowe zamykane zdalnie szlabanem

Rok budowy bloku- daje możliwość ulokowania kapitału w bezpiecznej inwestycji, idealne pod wynajem jako pasywny dochód

Lokalizacja:

Al. 1000-lecia Państwa Polskiego znajduje się w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Białostoczek, która łączy w sobie nowoczesną infrastrukturę z kameralnym charakterem osiedla. To idealne miejsce dla osób ceniących komfort życia w spokojnej, a jednocześnie

dobrze skomunikowanej części miasta.

Handel i usługi:

Sklepy osiedlowe – w pobliżu znajdują się liczne punkty handlowe, zapewniające codzienne zakupy bez konieczności dalszych wyjazdów.

Przychodnia zdrowia – zlokalizowana w odległości kilku minut spacerem, oferuje podstawową opiekę medyczną dla mieszkańców.

Placówki pocztowe, Sklepy, Apteki, Siłownia, Centrum handlowe, Punkty gastronomiczne, Piekarnie.

Edukacja i opieka nad dziećmi:

Przedszkola i szkoły podstawowe – w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się placówki edukacyjne, co czyni lokalizację szczególnie atrakcyjną dla rodzin z dziećmi.

Place zabaw – liczne tereny rekreacyjne dla najmłodszych, zapewniające bezpieczną zabawę na świeżym powietrzu.

Komunikacja:

Przystanki autobusowe – w pobliżu dostępne są przystanki obsługujące linie 15, 20, 25, 26, 27, 102, 122, 132, umożliwiające szybki dojazd do różnych części miasta .

Rekreacja i tereny zielone:

Tereny spacerowe – w okolicy dostępne są miejsca do spacerów i aktywnego wypoczynku na świeżym powietrzu.

Place zabaw - zapewniają rozrywkę dzieciom co jest atutem dla rodzin

Do mieszkania przynależy piwnica oraz garaż podziemny o powierzchni 16m - w cenie 85 tysięcy złotych.

Idealne jako pierwsze własne "M" oraz jako lokata kapitału!

Zachęcamy do kontaktu celem umówienia się na prezentację:

tel: 729 922 248

Kontakt telefoniczny 7 dni w tygodniu w godzinach 8:00- 21:00 !

Zapraszamy!

CONTACT AN AGENT

 Janek Zysik		
 729922248		 Modernhouse ul. Adama Mickiewicza 92...
janzysik.modernhouse@gmail.com		

Sent from [IMO for real estate brokers](#).