

# MH

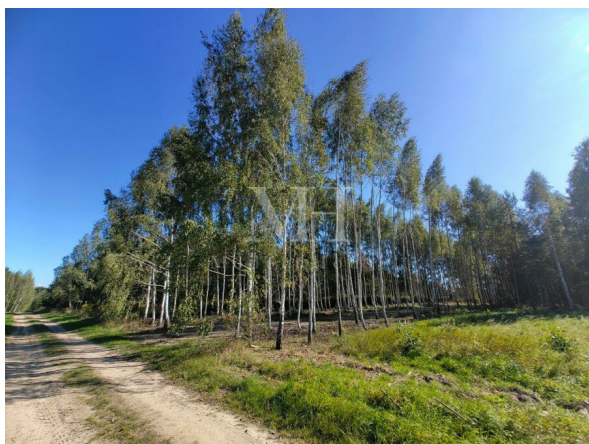
Modern House

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

## SOKOŁOWSKI, STERDYŃ, SEROCZYN

Cena: **140 000 zł** Powierzchnia: **20 000 m<sup>2</sup>** Przeznaczenie: **rolna**

### Działka rolna możliwość otrzymania WZ!



Numer oferty	<b>2765</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>140 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>20 000 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>7 zł zł / m<sup>2</sup></b>
Przeznaczenie	<b>rolna</b>

### i OPIS OFERTY

Na sprzedaż działki położone w miejscowości Seroczyn Kolonia, gmina Sterdyń, województwo mazowieckie.

Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową oraz utwardzoną.

Działki przeznaczone pod zabudowę zagrodową oraz letniskową po otrzymaniu warunków zabudowy.

Istnieje możliwość zakupu mniejszej powierzchni gruntu – dostępne są sąsiadujące działki, co daje elastyczność w dopasowaniu metrażu do własnych potrzeb (siedlisko, większa posesja, inwestycja).

Lokalizacja idealna dla osób ceniących ciszę, naturę i przestrzeń, przy jednoczesnym dogodnym dostępie do infrastruktury i miasta.

Dojazd do:

trasy S8 – ok. 45 minut

Zambrów – ok. 45 minut

Sokołów Podlaski – ok. 25 minut

przystanek autobusowy – ok. 2 km

szkoła, sklep, apteka, kościół, przychodnia NZOZ, szkoła podstawowa – ok. 5 minut

Nieruchomość idealna dla rodzin z dziećmi, osób szukających miejsca na domek letniskowy, siedlisko lub działkę rekreacyjną.

Duży teren – wiele możliwości zagospodarowania.

Oznaczenie gruntów: RIVb, RV, RVI, PsIV, N, Br/RIVb.

Media dostępne w drodze:

prąd

woda

Serdecznie polecam.

Masz pytania?

DZWOŃ.

729-927-520

### ✉ KONTAKT

👤 Sylwester Kozicki

☎ 729927520

📠 729927520

✉ kozickirobert7@gmail.com

Oferta wysłana z programu IMO dla  
pośredników.