

MH

ModernHouse

COMMERCIAL FOR RENT

**WARSZAWA, WARSZAWA, WARSZAWA, AL.
JANA PAWŁA II**

Price: **3 600 zł** Total area: **72,60 m²** Spaces: **4**

Biuro w świetnej lokalizacji - dostępne od zaraz!



Offer number	2793
Transaction type	Rent
Price	3 600 zł
Total area	72,60 m²
Price per m ²	49,59 zł / m²
Spaces	4

i PROPERTY DESCRIPTION

Prezentuję Państwu lokal biurowy na wynajem o powierzchni 72,6m² w bardzo dobrej lokalizacji - przy al. Jana Pawła II 61.

Nieruchomość mieści się na 5 piętrze w budynku oddanym do użytku w 2000 roku.

Lokal w pełni wyposażony i dostępny od zaraz!

Biuro składa się z:

- pokoju prezesa
- głównego pomieszczenia
- kuchni
- toalety
- WC

Najem 3600zł netto/miesiąc

Czynsz 1765,23zł netto/miesiąc + media.

Kaucja 7000zł

Wyposażenie widoczne na zdjęciach w cenie najmu. Aktualnie gotowych do pracy jest 8 stanowisk.

Wysokość wszystkich pomieszczeń - 296cm.

Dzięki układowi oraz dużym witrynom biuro jest idealnie doświetlone co pozwala nam zaoszczędzić energię.

Brak miejsca parkingowego, istnieje możliwość wynajmu w okolicy.

Wynajem na maksymalny czas do końca maja 2027 roku, bez możliwości kontynuowania najmu.

Zapraszam do kontaktu codziennie (również weekendy) w godzinach 8:00-20:00 Kamil Kapusta ModernHouse

✉ CONTACT AN AGENT

👤 Kamil Kapusta

☎ 737165159



kamilkapustamodernhouse@gmail.com

📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

Sent from [IMO for real estate brokers.](#)