

MH

Modern House

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA, WARSZAWA, WARSZAWA

Cena: **729 000 zł** Powierzchnia: **49 m²** Liczba pokoi: **2** Piętro: **2**

Warszawa, Siennicka - 2 pokoje balkon winda rozkładowe



Numer oferty	2811
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	729 000 zł
Powierzchnia	49 m²
Cena za m ²	14 877,55 zł zł ...
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż funkcjonalne, rozkładowe mieszkanie 2-pokojowe, położone na 2. piętrze w budynku z windą.

Mieszkanie jest dwustronne (północ-południe), dzięki czemu jest dobrze doświetlone i przewiewne.

Bardzo ustawny układ pomieszczeń daje wiele możliwości aranżacyjnych.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- sypialnia
- oddzielna widna kuchnia
- łazienka z WC
- przedpokój z wnęką oraz miejscem na szafę

Dodatkowo:

- balkon (od strony podwórka - cisza i zieleń), południowy kierunek dobrze oświetlony
- piwnica ok. 3 m²

STANDARD

mieszkanie do odświeżenia lub remontu według potrzeb

drewniane podłogi

okna PCV

ogrzewanie miejskie

woda miejska

gaz i prąd oddzielna umowa z PGNiG oraz E-onem.

Istnieje możliwość przerobienia układu na salon z aneksem kuchennym

BUDYNEK

blok z cegły

II piętro z VIII

winda

mieszkanie środkowe - bardzo ciepłe

KOSZTY

czynsz: ok. 800 zł

LOKALIZACJA - SIENNICKA / GROCHÓW

Bardzo dobra lokalizacja na Pradze-Południe - ul. Siennicka (róg Dwernickiego).

W okolicy:


przystanki autobusowe i tramwajowe szybki dojazd do centrum sklepy, punkty usługowe, szkoły i przedszkola, tereny zielone i rekreacyjne (m.in. stadion lekkoatletyczny, skwery)
Lokalizacja idealna zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem.

STAN PRAWNY
pełna własność
księga wieczysta
brak obciążeń
dostępne od zaraz

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!
Sylwester Kozicki 729 927 520

KONTAKT

 **Sylwester Kozicki**

 729927520

 729927520

 kozickirobert7@gmail.com

 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92 lok.3, 15-888 Białystok

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.