

MH

ModernHouse

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

BIAŁYSTOK, CENTRUM, SIENKIEWICZA

Cena: **465 000 zł** Powierzchnia: **37 m²** Liczba pokoi: **3** Piętro: **3**

Piękne 3 pokoje w kamienicy - realnie 66m2 po podłodze



Numer oferty	2836
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	465 000 zł
Powierzchnia	37 m²
Cena za m ²	12 567,57 zł zł ...
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Serdecznie zapraszam na prezentację trypokojowego mieszkania położonego przy ul. **Sienkiewicza** w Białymstoku.

Piękna kamienica, same centrum miasta oraz wszystko pod ręką to tylko niektóre atuty. Idealnie nadaje się dla pary, singla czy pod inwestycję.

MIESZKANIE:

Znajduje się na III piętrze w **odrestaurowanej kamienicy** z 1952 roku w Centrum. Powierzchnia użytkowa mieszkania według aktu wynosi 36,57m², natomiast rzeczywista powierzchnia po podłodze jest większa i wynosi ok. 65,9m², ze względu na niewliczone do metrażu metry pod skosami. W skład nieruchomości wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym
- Dwie sypialnie
- Łazienka z WC
- Korytarz

Mieszkanie kilka lat temu przeszło generalny remont, rozprowadzone są nowe instalacje oraz dostępny Internet. Pod blokiem znajduje się parking za szlabanem wyłącznie dla mieszkańców.

Wystarczy wyjść z mieszkania aby znaleźć się za chwilę na Rynku Kościuszki czy w Parku Branickich. W najbliższym obrębie znajdują się także przystanki komunikacji miejskiej, sklepy spożywcze oraz lokale usługowe, restauracje, apteki, galerie handlowe, uczelnie wyższe (Wydziały: Prawa, Filologiczny oraz Ekonomiczny UwB, Uniwersytet Medyczny, Akademia Teatralna) szkoły podstawowe. Pomimo położenia w samym centrum w mieszkaniu jest cicho i spokojnie – ale to trzeba już zobaczyć samemu!

DODATKOWE INFORMACJE:

- Tytuł własności: pełna własność bez zadłużeń
- Większość wyposażenia jest w cenie
- W mieszkaniu dostępna klimatyzacja
- Antresola - dodatkowa przestrzeń nad pokojami
- Mieszkanie dwustronne
- Nowoczesne, zadbane klatki z domofonem
- Niskie koszty utrzymania

Jeśli mieszkanie Cię zainteresowało, serdecznie zapraszam do kontaktu!

Opiekun oferty:
Katarzyna Jabłońska
tel. 884 419 535

✉ **KONTAKT**

👤 **Katarzyna Jabłońska**

📞 884419535



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...
katarzyna.modernhouse@gmail.com

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.