

MH

ModernHouse

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

BIAŁYSTOK

Cena: **599 000 zł** Powierzchnia: **36 m²** Liczba pokoi: **2** Piętro: **0**

Nowoczesne mieszkanie z prywatnym ogrodem 100 m² | Sikorskiego | 2024



Numer oferty	2837
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	599 000 zł
Powierzchnia	36 m²
Cena za m ²	16 638,89 zł zł ...
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż nowoczesne jednocześnie przytulne mieszkanie o powierzchni 36 m² na **wysokim parterze** przy ul. Sikorskiego, w **apartamentowcu z 2024 roku**.

Kameralna inwestycja – trzy niskie budynki z windami oraz windami towarowymi, położone w spokojnej, zielonej okolicy, w sąsiedztwie niewielkiego lasu, w którym zabudowa jest dyskretnie ukryta, z prywatną drogą dojazdową obsługującą wyłącznie tę inwestycję, oraz szybkim dojazdem do centrum.

Nieruchomość wykończona w **wysokim standardzie**, z wykorzystaniem starannie dobranych materiałów wysokiej jakości – dopracowana w każdym detalu.

Układ mieszkania:

- Salon z aneksem kuchennym – dobrze doświetlona przestrzeń z wyspą.
- Kuchnia w pełni wyposażona w sprzęty AGD.
- Sypialnia – komfortowa, z dużą szafą w zabudowie, łóżkiem z pojemnikiem oraz komodą.
- Łazienka – wykończona w wysokim standardzie, z prysznicem typu walk-in oraz zabudową.
- Gabinet / dodatkowy pokój – urządzony w zabudowanym balkonie, z rozkładaną sofą.
- Przedpokój – funkcjonalna zabudowa stolarska (szafa, siedzisko, pawlacz).

Dodatkowe udogodnienia:

- prywatny ogród o **powierzchni ok. 100 m²**,
- zadaszony taras (ok. 20 m²) z meblami wypoczynkowymi, zasłonami wodoodpornymi i moskitierami,
- w pełni umeblowane
- **zabudowy stolarskie** wykonane na wymiar w całym mieszkaniu,
- pralko-suszarka w łazience,
- żaluzje oraz moskitiery,
- ogrzewanie miejskie, **czynsz ok. 550 zł**,
- **komórka lokatorska** w cenie,
- objęta aktywną **gwarancją deweloperską**

miejsce parkingowe w hali garażowej - dodatkowo płatne 48 000 zł

Pomagamy uzyskać najlepsze warunki kredytowe.

Kontakt:

Magdalena Gąsowska

+ 48 884 412 434

✉ **KONTAKT**

👤 **Magdalena Gąsowska**

☎ 884412434



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...
magdalenagasowska.modernhouse@gmail.com

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.