ModernHouse

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

BIAŁOSTOCKI, WASILKÓW, SOCHONIE

Cena:	Powierzchnia:	Przeznaczenie:
202 500 zł	**900 m^2**	**budownictw..**

Malownicza działka na leśnej polanie - Sochonie, gmina Wasilków.

Numer oferty	**2849**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**202 500 zł**
Powierzchnia	**900 m^2**
Cena za m^2	**225 zł zł / m^2**
Przeznaczenie	**budownictwo je...**

OPIS OFERTY

Przedstawiam urokliwą działkę w miejscowości**Sochonie,** gmina Wasilków w obszarze otuliny Parku Krajobrazowego **Puszczy Knyszyńskie**j.
Idealne miejsce do budowy Twojego wymarzonego domu.

Powierzchnia: **900 m2**
Wymiary: 31 x 29 m

Nieruchomość **posiada przyłącze energetyczne** , na sąsiedniej działce prowadzona jest bubowa domu jednorodzinnego.

Działka posiada wydane warunki zabudowy na dom jednorodzinny z niezbędną infrastrukturą techniczną, w **zabudowie mieszkaniowej jednorodzinne**j.
Gabaryty zabudowy:
- szerokość elewacji frontowej (od strony frontu działki) : 12 m (+/- 20 %)
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowych budynku od 3 do 3,5 m
-wysokość głównej kalenicy : do 9 m
- powierzchnia zabudowy do 20 % terenu inwestycji
Geometria dachów:
dachy dwu lub wielospadowe, kąt nachylenia 30-45 stopni.

Działka równa i sucha.

W odległości **500 m** znajduje się przedszkole , szkoła podstawowa i świetlica oraz przystanek lini autobusowej 102 i gminnej W3.

W pobliżu : **rzeka z plażą gminną, placem zabaw, siłownią i boiskiem (Bajeczny Zakątek).**

Sochonie to prężnie funkcjonujące i rozwijające się sołectwo. "Stołeczny" Wasilków jest laureatem pierwszego miejsca w kraju w kategorii gmina miejsko-wiejska.

KONTAKT

Tomasz Włosiński

729874252 tomaszmodernhouse@gmail.com **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.