

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
459 725 zł	50 m²	3	2

3 pokoje na Piasta, świetna lokalizacja - blisko centrum



Numer oferty	2879
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	459 725 zł
Powierzchnia	50 m²
Cena za m ²	9 194,50 zł / ...
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż przytulne, jasne i przestrzenne mieszkanie o powierzchni 49,8 m², położone przy ul. Piasta – w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji, łączącej bliskość centrum z ciszą i spokojem.

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze w zadbanym, ocieplonym bloku po termomodernizacji. Jest to lokal środkowy, co przekłada się na komfort cieplny i niższe koszty ogrzewania.

Układ pomieszczeń:

- przestronny salon z wyjściem na duży balkon typu loggia
- sypialnia z pojemną szafą w zabudowie, do której przechodzi się z salonu
- drugi, niezależny pokój
- oddzielna kuchnia
- łazienka

Ogromnym atutem mieszkania jest jego położenie – brak bloku bezpośrednio naprzeciwko zapewnia prywatność oraz widok na dużą ilość zieleni. Dodatkowo przed balkonem znajduje się piękne, rozłożyste drzewo, które tworzy wyjątkowy klimat i daje poczucie spokoju. Salon i sypialnia przeszły remont, a okna zostały wymienione na nowe, natomiast kuchnia i łazienka są w starszym standardzie.

Dodatkowo:

- duża piwnica ok. 6 m²
- spory parking ogólnodostępny z wieloma miejscami postojowymi
- planowany montaż szlabanu na pilota
- odświeżona klatka schodowa

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w świetnym punkcie w zasięgu spaceru od centrum, a jednocześnie w cichej i spokojnej okolicy. W pobliżu pełna infrastruktura: sklepy, szkoły, punkty usługowe oraz bardzo dobra komunikacja miejska – przystanek autobusowy tuż pod blokiem (linie nr 5 i 28).

Pomagamy w uzyskaniu najatrakcyjniejszych warunków kredytowania.

Serdecznie zapraszam do kontaktu oraz do zobaczenia tej nieruchomości!

Kontakt codziennie, również w weekendy:

Weda Olszewska

tel. 727 192 844

✉ **KONTAKT**

👤 **Weda Olszewska**

☎ 727192844



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...
weda.modernhouse@gmail.com

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.