

MH

ModernHouse

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

## BIAŁYSTOK, WROCŁAWSKA

|                   |                         |               |          |
|-------------------|-------------------------|---------------|----------|
| Cena:             | Powierzchnia:           | Liczba pokoi: | Piętro:  |
| <b>429 000 zł</b> | <b>41 m<sup>2</sup></b> | <b>2</b>      | <b>4</b> |

## 2 pokoje na Zielonych Wzgórzach



|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Numer oferty           | 3029                |
| Typ transakcji         | Sprzedaż            |
| Cena                   | 429 000 zł          |
| Powierzchnia           | 41 m <sup>2</sup>   |
| Cena za m <sup>2</sup> | 10 463,41 zł zł ... |
| Liczba pokoi           | 2                   |

## i OPIS OFERTY

Na sprzedaż **dwustronne** i **ustawne** mieszkanie o powierzchni **40,9 m<sup>2</sup>**, zlokalizowane na **IV piętrze** w IV-piętrowym, zadbanym bloku z 1997 roku.

**Układ mieszkania:**

- \* Dwa niezależne pokoje, jeden z wyjściem na duży balkon.
- \* **Oddzielna** kuchnia.
- \* Łazienka z wanną.
- \* Przedpokój.

Wnętrza są bardzo dobrze **doświetlone naturalnym światłem**.

**Atuty nieruchomości:**

- \* Liczne miejsca parkingowe
- \* Cicha, spokojna okolica.
- \* Odnowiona, zadbana klatka schodowa.

Do lokalu przynależy **piwnica - około 3 m<sup>2</sup>**

**Lokalizacja:**

- \* Świetna infrastruktura – w pobliżu szkoła podstawowa, przedszkola, przychodnia, apteka, lokale usługowe, centrum handlowe Zielone Wzgórze, Biedronka, Lidl.
- \* Do przystanku autobusowego zaledwie 3 minuty pieszo.
- \* W niedalekiej okolicy obwodnica, która zapewnia szybki dojazd do reszty miasta.
- \* Bardzo dużo miejsc parkingowych, nie ma problemu ze znalezieniem miejsca o każdej porze.

**Pomagamy uzyskać najlepsze warunki kredytowe.**

**Kontakt:**

**Magdalena Gąsowska**  
**+ 48 884 412 434**

✉ **KONTAKT**

👤 **Magdalena Gąsowska**

☎ 884412434



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...  
magdalenagasowska.modernhouse@gmail.com

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.