

2 Pokojowe Mieszkanie przy Polach Mokotowskich!!!



Numer oferty	3037
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 375 000 zł
Powierzchnia	41 m ²
Cena za m ²	33 536,59 zł zł ...
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

40,5 m² w wyjątkowej lokalizacji | Warszawa, Mokotów - Biały Kamień

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **40,5 m²**, położone na zamkniętym, kameralnym osiedlu z całodobową ochroną przy ul. **Biały Kamień**, w jednej z najbardziej cenionych części warszawskiego Mokotowa.

To idealna propozycja dla osób, które chcą połączyć **bliskość centrum miasta z zielonym i spokojnym otoczeniem**. Mieszkanie znajduje się w sercu Eko Parku, przy kameralnej, bocznej uliczce, w otoczeniu nowoczesnej zabudowy i zieleni.

Największym atutem nieruchomości jest **lokalizacja**. Zaledwie **2 minuty spacerem** dzielą mieszkanie od **Pól Mokotowskich**, oferujących doskonałe warunki do spacerów, biegania czy odpoczynku na świeżym powietrzu. W najbliższej okolicy znajdują się liczne restauracje, kawiarnie, sklepy i punkty usługowe.

Dużym udogodnieniem jest również komunikacja – **stacja metra Pole Mokotowskie znajduje się około 10 minut spacerem**, a dojazd do centrum zajmuje około **10 minut samochodem lub 15-20 minut komunikacją miejską**.

Lokal ma powierzchnię **40,5 m²** i składa się z:

- Salonu z aneksem kuchennym,
- Sypialni,
- łazienki z WC,
- Loggi

Mieszkanie jest jasne i funkcjonalne, a duże przeszklenia zapewniają dobre doświetlenie wnętrza. Zostało wykończony z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów, m.in. **naturalnego trawertynu w łazience, granitowego blatu kuchennego oraz dębowej podłogi**.

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu **miejsca postojowego w garażu podziemnym oraz komórki lokatorskiej**.

Nieruchomość świetnie sprawdzi się zarówno jako **komfortowe mieszkanie do własnego zamieszkania**, jak i **inwestycja pod wynajem**.

Biały Kamień to wyjątkowe połączenie zieleni, prestiżowego otoczenia, świetnej

infrastruktury i szybkiego dostępu do centrum Warszawy.

Zapraszam do kontaktu w godzinach 9:00-21:00, również w weekendy.

✉ **KONTAKT**

👤 **Arkadiusz Staniszewski**

📞 729993108



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...
arkadiusz.modernhouse@gmail.com

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.