

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
619 000 zł	80,50 m²	4	3

Przestronne mieszkanie na Leśnej Dolinie!



Numer oferty	3038
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	619 000 zł
Powierzchnia	80,50 m²
Cena za m ²	7 689,44 zł / ...
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Modernhouse ma przyjemność zaprezentować Państwu na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni **80,5 m²**, zlokalizowane w Białymstoku na os. Leśna Dolina, na ul. **Batalionów Chłopskich**. Nieruchomość znajduje się na **III** piętrze w IV-piętrowym bloku z wielkiej płyty z 1991 r. (po termomodernizacji).

Lokal składa się z:

- przestronnego salonu (z widokiem na południowy-zachód)
- trzech niezależnych sypialni
- korytarza
- kuchni
- łazienki
- WC

Ponadto do mieszkania przynależy piwnica oraz duży balkon (wyjście z salonu).

Mieszkanie wyposażone w sprzęt AGD: lodówka, piekarnik, zmywarka, kuchenka gazowa, okap, pralka. Kwestia pozostawienia mebli ruchomych podlega ewentualnym negocjacjom. Nieruchomość charakteryzuje się bardzo dobrym nasłonecznieniem. Na podłodze w salonie położona drewniana terakota, natomiast w pozostałych pokojach położono panele. Na kaloryferach podzielniki.

Pełna własność z Księgą Wieczystą.

Lokalizacja:

Lokal położony w świetnej lokalizacji na ul. Batalionów Chłopskich na os. Leśna Dolina. W bliskiej odległości znajdziemy: przedszkola, szkoły podstawowe, szkoły ponadpodstawowe, supermarkety, apteki, liczne lokale usługowe, jak również obiekty sportowe oraz galerię. Ponadto nieruchomość znajduje się na terenach otoczonych zielonymi terenami. Pod blokiem znajdują się liczne miejsca postojowe. Budynek położony w bardzo dobrze skomunikowanej części Białegostoku. Z dużą łatwością możemy dostać się zarówno do Centrum Miasta, jak również do innych dzielnic, za pomocą obwodnicy. W bliskiej odległości od bloku znajdują się przystanki MPK: 4, 12, 20, 23, 25, 28, 50, 123, N2.

Nieruchomość idealna dla dużej rodziny, która chciałaby zamieszkać w dzielnicy oferującej spokój a jednocześnie łatwą komunikację z resztą miasta. Jest to również bardzo dobra okazja do ulokowania kapitału. **Zainteresowanych zapraszamy do kontaktu!**

+48 884 417 250

✉ KONTAKT

👤 **Hubert Chojnowski**

☎ 884417250



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...
hubertchojnowski.modernhouse@gmail.com

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.