

MH

Modern House

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA, KABACKI DUKT

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
675 000 zł	33,30 m²	1	1

Mieszkanie idealne dla studenta kawalerka studio 33,3 m2 obok metra!



Numer oferty	3044
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	675 000 zł
Powierzchnia	33,30 m²
Cena za m ²	20 270,27 zł zł ...
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Jasna kawalerka 33,3 m² tuż przy Metrze Kabaty | Idealna dla studenta! | Komórka w cenie

Na sprzedaż funkcjonalne, słoneczne mieszkanie typu studio o powierzchni 33,3 m², zlokalizowane w jednej z najbardziej cenionych i bezpiecznych dzielnic Warszawy – na Ursynowie (Kabaty).

To idealna propozycja dla studenta szukającego wygodnego lokum z błyskawicznym dojazdem na uczelnię, jak również pewna inwestycja pod wynajem!

Atuty nieruchomości:

Wschodnia ekspozycja okien: Mieszkanie jest pięknie doświetlone od samego rana, a po południu nie nagrzewa się nadmiernie, co zapewnia optymalną temperaturę i komfort nauki oraz wypoczynku.

Idealna dla studenta: Znakomita lokalizacja z szybkim dojazdem do warszawskich uczelni (bezpośredni dojazd do SGGW, sprawne połączenie metrem z Politechniką i UW).

Ustawny układ: Przestronny salon z aneksem kuchennym tworzy ergonomiczną przestrzeń do życia.

Topowa lokalizacja: Stacja metra Kabaty tuż obok budynku – wygodna komunikacja o każdej porze.

Komórka lokatorska W CENIE: Dodatkowa przestrzeń do przechowywania (na rower, walizki czy sprzęt sportowy) w cenie mieszkania.

Miejsce w garażu podziemnym: Dostępne dodatkowo w cenie 40 000 zł.

Pełna infrastruktura: Wokół sklepy, kawiarnie, siłownie oraz Las Kabacki – świetne miejsce na relaks i aktywność po zajęciach.

Lokalizacja:

Warszawa – Kabaty (Ursynów). Bezpieczna, zielona i doskonale skomunikowana okolica.

Zapraszam do kontaktu w godzinach 8:00 - 20:00 7 dni w tygodniu. Zapraszam do kontaktu!

KONTAKT

 **Franciszek Fołta**

 727 196 455



 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

franciszekfolta.modernhouse@gmail.com

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.