MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

BIAŁYSTOK, PREZYDENTA RYSZARDA KACZOROWSKIEGO

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
678 000 zł	**51 m²**	**3**	**6**

3 pokoje z widokiem na miasto | Kaczorowskiego 7



Numer oferty	**3087**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**678 000 zł**
Powierzchnia	**51 m²**
Cena za m²	**13 294,12 zł zł …**
Liczba pokoi	**3**

OPIS OFERTY

Mieszkanie o powierzchni **50,66 m²**, w budynku z **2015 roku** przy ulicy **Kaczorowskiego 7.**

Nieruchomość znajduje się na **6. Piętrze** i wyróżnia się funkcjonalnym układem pomieszczeń:
- Salon z aneksem kuchennym z dwuskrzydłowym wyjściem na balkon.
- 2 ustawne pokoje idealne jako sypialnia, pokój dziecięcy, gabinet lub pokój gościnny.
- Łazienka z wanną,
- Przedpokój.
Wszystkie pomieszczenia są wyposażone w meble.

Dodatkowe atuty:
- zabudowany balkon z widokiem na panoramę miasta i piękne zachody słońca (wyjście z salonu i jednego pokoju)
- **komórka lokatorska** o powierzchni 4 m²,
- zadbane części wspólne oraz estetyczne osiedle,
- mieszkanie sprzedawane z większością wyposażenia widocznego na zdjęciach, w tym zabudową oraz sprzętem AGD,
- obligatoryjne **miejsce postojowe** w garażu podziemnym (poziom -1) dodatkowo płatne.

Lokalizacja
Jednym z największych atutów nieruchomości jest jej położenie.
Ul. Kaczorowskiego położona jest w sąsiedztwie szpitali, uczelni, centrum miasta i pełnej infrastruktury.
W najbliższej okolicy znajdują się:
- szpitale i placówki medyczne (Uniwersytecki Szpital Kliniczny w Białymstoku, Wojewódzki Szpital Zespolony im. Jędrzeja Śniadeckiego, Uniwersytecki Dziecięcy Szpital Kliniczny im. L. Zamenhofa)
- **Uniwersytet Medyczny w Białymstoku**,
- **Politechnika Białostocka**,
- sklepy, urzędy, restauracje oraz punkty usługowe.

Budynek wykonany z wysokiej jakości materiałów wyposażony został w dwie windy. Klatki wykończone z dużą starannością. Miejsce idealne do mieszkania lub jako dochodowy biznes.

Pomagamy uzyskać najlepsze warunki kredytowe.

KONTAKT

Magdalena Gąsowska

884412434 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92…

magdalenagasowska.modernhouse@gmail.com

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.