ModernHouse

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA, ŚRÓDMIEŚCIE, WIDOK

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
890 000 zł	**42,14 m²**	**4**	**6**

Mieszkanie na sprzedaż – samo serce Warszawy



Numer oferty	**3102**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**890 000 zł**
Powierzchnia	**42,14 m²**
Cena za m²	**21 120,08 zł zł …**
Liczba pokoi	**4**

OPIS OFERTY

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 42,14 m², położone przy ul. Widok w Warszawie, w jednej z najbardziej atrakcyjnych i centralnych lokalizacji miasta – w dzielnicy Śródmieście.

Nieruchomość znajduje się na 6. piętrze i doskonale sprawdzi się zarówno jako mieszkanie dla singla lub pary, jak również jako inwestycja pod wynajem.

Mieszkanie składa się z:

-2 pokoi
-oddzielnej kuchni
-łazienki
-garderoby
-przedpokoju
-zabudowanego balkonu

Funkcjonalny układ pomieszczeń pozwala wygodnie wykorzystać dostępną przestrzeń, a dodatkowa garderoba zapewnia praktyczne miejsce do przechowywania.

Jednym z największych atutów nieruchomości jest jej centralne położenie. Ul. Widok znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie najważniejszych punktów komunikacyjnych, handlowych, biznesowych i kulturalnych Warszawy.

Stacja Metro Centrum znajduje się około 170 m od budynku,
Najbliższe przystanki autobusowe i tramwajowe są oddalone o około 100–120 m.
Dworzec Warszawa Śródmieście znajduje się w odległości około 390 m.

To lokalizacja idealna dla osób, które cenią sobie miejski styl życia, wygodę oraz możliwość załatwienia większości codziennych spraw bez korzystania z samochodu. Lokalizacja zapewnia dostęp do licznych restauracji, kawiarni i miejsc spędzania wolnego czasu. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się m.in. Starbucks, KFC i Burger King, a także kino Atlantic oddalone o około 60 m. W pobliżu znajduje się również Teatr Palladium oraz Muzeum Sztuki Nowoczesnej.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy i punkty usługowe, m.in.:

Żabka – ok. 90 m, Biedronka – ok. 140 m, Carrefour Express – ok. 280 m, Stokrotka Express – ok. 360 m, Galeria Wypieków Lubaszka – ok. 120 m, apteka Cefarm – ok. 50 m,

przychodnia – ok. 35 m, PKO BP – ok. 77 m, Poczta Polska – ok. 200 m, paczkomat – ok. 200 m.

Dzięki takiemu położeniu mieszkanie będzie bardzo atrakcyjne również dla osób pracujących w centrum oraz inwestorów poszukujących nieruchomości z dużym potencjałem najmu.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

KONTAKT

Franciszek Fołta

727 196 455 franciszekfolta.modernhouse@gmail.com **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.