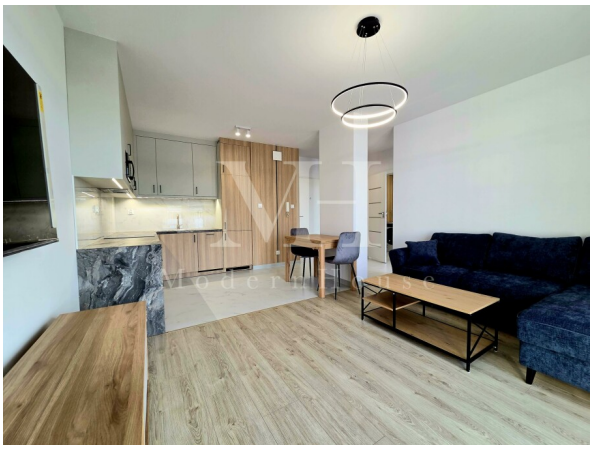
ModernHouse

APARTAMENT FOR SALE

BIAŁYSTOK, GENERAŁA JÓZEFA BEMA

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
620 000 zł	**39 m^2**	**2**	**7**

Nowe mieszkanie 2026 r. | Bema | 7. piętro | Wysoki standard



Offer number	**3107**
Transaction type	**Sale**
Price	**620 000 zł**
Total area	**39 m^2**
Price per m^2	**15 897,44 zł zł …**
Rooms	**2**

PROPERTY DESCRIPTION

Na sprzedaż **nowoczesne, nigdy niezamieszkałe mieszkanie o wysokim standardzie**, położone na **7. piętrze nowego budynku z 2026 roku** przy ul. Bema w Białymstoku. Mieszkanie zostało wykończone z wykorzystaniem **wysokiej jakości materiałów oraz mebli wykonanych na wymiar**, dzięki czemu jest eleganckie, funkcjonalne i gotowe do zamieszkania.

Mieszkanie jest **doskonale doświetlone**. Duże, podwójne okna balkonowe wpuszczają do wnętrza bardzo dużo naturalnego światła, jednocześnie optycznie powiększając przestrzeń i nadając jej wyjątkowej lekkości. Duże przeszklenia zapewniają również **piękny widok z 7. piętra**.

Na funkcjonalny układ mieszkania składają się:
- przestronny salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- elegancka, w pełni wyposażona łazienka,
- funkcjonalny przedpokój,
- duży balkon, na który można wyjść zarówno z salonu, jak i z sypialni.

Dużym atutem jest przemyślany układ pomieszczeń, który daje **duże możliwości aranżacyjne** i pozwala łatwo dopasować przestrzeń do własnych potrzeb. Mieszkanie jest bardzo ustawne, dzięki czemu bez problemu można wydzielić poszczególne strefy wypoczynku, pracy czy przechowywania.

Do mieszkania przynależy również **duża komórka lokatorska**, zapewniająca dodatkowe miejsce do przechowywania.

Istnieje możliwość zakupu **miejsca postojowego w cenie 65 000 zł**.

Czynsz administracyjny wynosi około **450 zł miesięcznie**.

Nieruchomość świetnie sprawdzi się zarówno jako **komfortowe mieszkanie dla pary**, jak i **atrakcyjna inwestycja pod wynajem**. Nowy budynek, wysoki standard wykończenia, 7. piętro, duże przeszklenia oraz piękny widok tworzą połączenie, które wyróżnia tę ofertę na tle innych mieszkań.

Lokalizacja

Świetna, prestiżowa i doskonale skomunikowana lokalizacja. Spokojna, zadbana okolica, blisko centrum i uczelni. W najbliższym otoczeniu znajduje się pełna infrastruktura – sklepy,

punkty usługowe oraz wygodna komunikacja miejska. **Wszystko, czego potrzebujesz, w zasięgu ręki.**

Serdecznie zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania na żywo. Warto zobaczyć tę nieruchomość osobiście, aby w pełni docenić jej standard, przestronność, wyjątkowe doświetlenie oraz piękny widok.**Pomagamy również w uzyskaniu najlepszych warunków kredytowych.**

Kontakt codziennie, również w weekendy:
Weda Olszewska
tel. 727 192 844

CONTACT AN AGENT

Weda Olszewska

727192844 weda.modernhouse@gmail.com **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

Sent from IMO for real estate brokers.