ModernHouse

DOM NA SPRZEDAŻ

BIAŁOSTOCKI, JUCHNOWIEC KOŚCIELNY, HRYNIEWICZE, POZIOMKOWA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
819 000 zł	**110 m²**	**4**	**wolnostojący**

Nowy Dom dla rodziny 110 m2, spokojna okolica Hryniewicze



Numer oferty	**3132**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**819 000 zł**
Powierzchnia	**110 m²**
Cena za m²	**7 445,45 zł zł / ...**
Liczba pokoi	**4**

OPIS OFERTY

NOWY DOM WOLNOSTOJĄCY 108 M² – HRYNIEWICZE

Szukasz solidnego, funkcjonalnego domu blisko Białegostoku, ale z dala od miejskiego hałasu?
Ten piętrowy dom wolnostojący o powierzchni 108 m² łączy nowoczesną architekturę, przemyślany układ i trwałą technologię budowy.

Najważniejsze zalety:

- powierzchnia domu – 108 m²,
- dwie pełne kondygnacje bez uciążliwych skosów,
- duża, jasna kuchnia z efektownym przeszkleniem od strony południowo-zachodniej,
- doskonałe miejsce na przestronny, słoneczny taras,
- dwie łazienki – po jednej na każdej kondygnacji,
- solidne schody żelbetowe,
- rekuperacja zapewniająca stałą wymianę powietrza,
- rekuperacja, ogrzewanie podłogowe,
- ściany nośne wykonane z pustaków ceramicznych klasy 15 MPa,
- żelbetowe fundamenty, belki, nadproża, wieńce i strop z betonu C20/25,
- konstrukcja dachu z drewna klasy C24,
- ocieplenie budynku o grubości 20 cm
- pełne media prąd, gaz, woda i kanalizacja

Duże przeszklenie od strony południowo-zachodniej zapewnia wnętrzu mnóstwo naturalnego światła i otwiera część dzienną na ogród.
Przy domu pozostawiono dużo miejsca na urządzenie wygodnego tarasu, na którym można odpoczywać, jeść wspólne posiłki i spędzać czas z rodziną.

Dom znajduje się w zielonej i spokojnej części Hryniewicz.
To lokalizacja dla osób ceniących ciszę, bezpieczeństwo i przestrzeń, a jednocześnie chcących zachować wygodny dostęp do sklepów, autobusu oraz infrastruktury Białegostoku.
Dobry dojazd do miasta sprawia, że nieruchomość doskonale sprawdzi się jako dom dla rodziny pracującej lub uczącej się w Białymstoku.

To solidnie zbudowany, nowoczesny dom, który daje możliwość stworzenia wnętrza dopasowanego do własnych potrzeb.

Zadzwoń i umów się na prezentację – najlepiej przekonać się na miejscu, jak dużo możliwości oferuje ta nieruchomość.

Kontakt
Sylwester Kozicki
Property Investment Consultant
MODERNHOUSE Group
ul. Ogrodowa 37 lok. 11, 00-873 Warszawa
tel. +48 729 927 520

Masz podobną nieruchomość i myślisz o sprzedaży? Chętnie pomogę. Zajmuję się przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży, wyceną, marketingiem, docieraniem do kupujących i bezpiecznym przeprowadzeniem całej transakcji.

Więcej o mnie i o tym, jak pracuję, znajdziesz na stronach:
Sprzedaj Bezpiecznie: https://sprzedajbezpiecznie.pl/
MODERNHOUSE Group: https://www.modern-house.com.pl/

Miłego dnia!
Sylwester Kozicki

KONTAKT

Sylwester Kozicki

729927520 729927520 kozickirobert7@gmail.com

Modernhouse ul. Adama Mickiewicza 92 lok.3, 15-888 Białystok

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.