

MH

Modern House

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA, BIAŁOŁĘKA, BIAŁOŁĘKA,
PRZEJEZDNA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
649 000 zł	47,56 m²	3	2

3-pokojowe mieszkanie z balkonem | Białoleka - Kobiąka



Numer oferty	3168
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	649 000 zł
Powierzchnia	47,56 m²
Cena za m ²	13 645,92 zł zł ...
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Mam przyjemność zaprezentować Państwu 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 47,56 m², zlokalizowane przy ul. Przejazdnej na warszawskiej Białolece, w rejonie Kobiąki.

To propozycja dla osób poszukujących funkcjonalnego mieszkania w nowoczesnym budownictwie, w spokojnej części Warszawy. Nieruchomość sprawdzi się zarówno jako miejsce do życia dla pary lub rodziny, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Lokal znajduje się na 2. piętrze w 3-piętrowym budynku z 2021 roku, wyposażonym w windę.

Powierzchnia 47,56 m² obejmuje:

- salon z aneksem kuchennym,
- dwie sypialnie,
- łazienkę,
- przedpokój.

Przemyślany układ pomieszczeń pozwala na wygodne zagospodarowanie przestrzeni i oddzielenie strefy dziennej od prywatnej. Dodatkowym atutem jest balkon, który stanowi naturalne przedłużenie części mieszkalnej.

Istnieje również możliwość zakupu miejsca postojowego od właściciela sąsiedniego lokalu.

Ul. Przejazdna położona jest w spokojnej części Białoleki, cenionej za kameralny charakter zabudowy i bardziej zaciszne otoczenie. To lokalizacja dla osób, które chcą mieszkać w granicach Warszawy, jednocześnie unikając intensywnego ruchu charakterystycznego dla centralnych części miasta.

W okolicy dostępna jest infrastruktura niezbędna do codziennego funkcjonowania, w tym sklepy, punkty usługowe, placówki edukacyjne oraz komunikacja miejska. Okoliczne tereny zielone sprzyjają spacerom i rekreacji na świeżym powietrzu.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji mieszkania.

Jestem do Państwa dyspozycji 7 dni w tygodniu, w godzinach 8:00-18:00.

✉ KONTAKT

👤 Patrycja Siekierska

☎ 727196154



📍 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92...

patrycja.modernhouse@gmail.com

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.