

Duży Energooszczędny Dom w pięknej okolicy



Numer oferty	825
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 500 000 zł
Powierzchnia	416 m²
Cena za m ²	3 606 zł / m²
Liczba pokoi	6

i OPIS OFERTY

Dom w stanie surowym zamkniętym, dom posiada wszystkie instalacje. Powierzchnia użytkowa to 366 mkw, podpiwniczony z dwoma miejscami garażowymi. Materiał to bloczek silikatowy, docieplenie styropian grafitowy 20 cm, dach dachówka betonowa, wełna 20 cm i membrana.

Wymiary pomieszczeń (m2):

PIWNICA:

- spiżarnia (16,7)
 - pomieszczenie gospodarcze (26,3)
 - pralnia (17,1)
 - komunikacja (12,7)
 - składzik (4,5)
 - pomieszczenie na pompę ciepła (12,8)
 - pomieszczenie rekreacyjne (35,5)
- Łącznie: 125,60 m2

PARTER:

- garaż (38,1)
 - wiatrołap (10,8)
 - hall (13,3)
 - łazienka (4,6)
 - WC (2,10)
 - kuchnia (11,8)
 - jadalnia (14,7)
 - salon (36,6)
 - gabinet (16,9)
 - pokój (15,0)
 - klatka schodowa (6,5)
- Łącznie: 170,40 m2

PIĘTRO:

- pokój (10,7) po podłodze (16,1)
 - pokój (25,3) po podłodze (54,31)
 - pokój (10,8) po podłodze (30,8)
 - łazienka (6,4)
 - hall (10,7)
- Łącznie 70,5 m2 (po podłodze 118,31 m2)

Dom bardzo innowacyjny i energooszczędny wyposażony w nowoczesne energooszczędne instalacje.

- pompa ciepła,
- rekuperacja,
- centralny odkurzacz,
- własna studnia,

- ekologiczna oczyszczalnia ścieków,
- ogrzewanie podłogowe,
- rolety,
- energooszczędna stolarka,

Położony w pięknym miejscu w odległości 8-10 km od Białegostoku na działce 30 x 50 m plus własna oświetlona droga wewnętrzna.
Na działce liczne nasadzenia.

KONTAKT

 **Sylwester Kozicki**

 729927520

 729927520

 kozickirobert7@gmail.com

 **Modernhouse** ul. Adama Mickiewicza 92 lok.3, 15-888 Białystok

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).